

ZARZĄDZENIE Nr 67/24
BURMISTRZA STRZELECZEK

z dnia 15 kwietnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹⁾) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położone w Kujawach i Wawrzyńcowicach wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzeleczkach oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, a także poprzez publikację informacji o wywieszeniu wykazu przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Strzeleczeck

Marek Piętruszka

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.



Załącznik do zarządzenia nr 67/24

Burmistrza Strzeleczek z dnia 15 kwietnia 2024 r.

WYKAZ

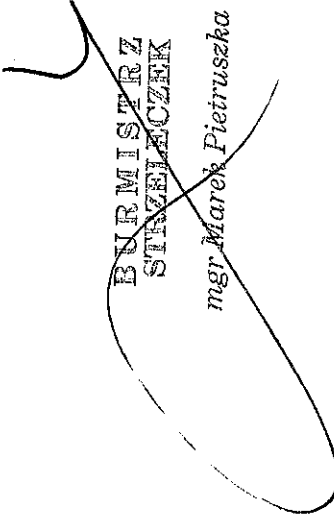
nieruchomości stanowiących własność Gminy Strzeleczki przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Strzeleczek podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazane nieruchomości stanowiące własność Gminy Strzeleczki zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. działki [ha]	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości						
1.	1216	Kujawy	0,2502	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona i nieogrodzona w kształcie prostokąta. Użytkowana jako łąka klasy LIII na całkowitej powierzchni 0,2502 ha. Najbliższe sąsiedztwo stanowią pojedyncze działki siedliskowe z zabudową mieszkaniowo-zagrodową oraz tereny rolne. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Działka przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolnicze na okres 10 lat.	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 165,00 zł/rok. Opłata aktualizowana będzie corocznie wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podanego przez Prezesa GUS. Dodatkowym świadczeniem dzierżawcy z tytułu dzierżawy jest podatek rolny.	Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 października każdego roku kalendarzowego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleczki obszar opisany jest symbolem R, czyli jako teren rolny.

2.	Wawrzyńcowice	OP1S/00038658/0	0,2493	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona i nieogrodzona w kształcie prostokąta. Użytkowana jako grunt ornicy klasy RIVa na pow. 0,1449 ha i RIVb na pow. 0,1044 ha. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny rolne. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Działka przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolnicze na okres 10 lat.	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 220,00 zł/rok. Opiata aktualizowana będzie corocznie wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podanego przez Prezesa GUS. Dodatkowym świadczeniem dzierżawcy z tytułu dzierżawy jest podatek rolny.	Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 października każdego roku kalendarzowego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleczki obszar opisany jest symbolem R, czyli jako teren rolny.
----	---------------	-----------------	--------	---	---	---	--	---

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzeleczkach na okres 21 dni to jest od dnia 16.04.2024 r. do dnia 07.05.2024 r. oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.


 BURMISTRZ
 STRZELECZEK
 mgr Marek Pietruszka