

ZARZĄDZENIE Nr 36/24

BURMISTRZA STRZELECZEK

z dnia 5 lutego 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹⁾) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.²⁾) i Uchwały Nr LXIII/411/23 Rady Gminy Strzeleczeckiej z dnia 27 lipca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Dobrej stanowiącej własność Gminy Strzeleczeckiej zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego nieruchomość położoną w Dobrej, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzeleczkach oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, a także poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Strzeleczeck

Marek Pietruszka

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

Załącznik do zarządzenia nr 36/24

Burmistrza Strzeleczek z dnia 5 lutego 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność GMINY STRZELECZKI
przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Strzeleczek podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Strzeleczek została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego dla właścicieli działek sąsiednich oznaczonych geodezyjnie numerami: 528, 527, 516/2 i 526.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Dobra	516/1	OP1S/00036864/3	0,0204	Nieruchomość gruntowa zabudowana, częściowo ogrodzona. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny siedliskowe z zabudową mieszkaniowo-zagrodową i tereny rekreacyjne ośrodka wypoczynkowego. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd możliwy jedynie poprzez działki sąsiednie. W ewidencji gruntów i budynków opisana jako grunty orne symbolem klasoużytku RV.	10 570,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleczeki obszar opisany jest symbolem ZP, czyli jako tereny zieleni urządzonej.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzeleczkach na okres 21 dni to jest od dnia 6 lutego 2024 r. do dnia 27 lutego 2024 r. oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W nieprzekraczalnym terminie do dnia 19 marca 2024 r. można składać w Urzędzie Miejskim w Strzeleczkach wnioski roszczeniowe pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości objętej tym wykazem zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.). Wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Strzeleczkach.