

**ZARZĄDZENIE Nr 23/24**  
**BURMISTRZA STRZELECZEK**

z dnia 19 stycznia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie  
bezprzetargowym na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.<sup>1)</sup>) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>2)</sup>) zarządza się, co następuje:

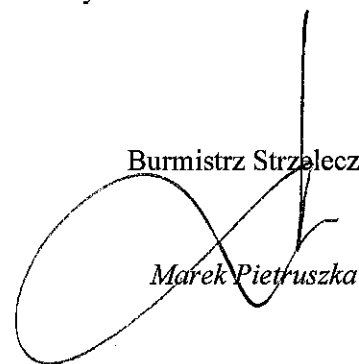
**§ 1.** Przeznaczam pod wynajem na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym część nieruchomości o powierzchni 218 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Strzeleczeckiej, opisaną numerem ewidencyjnym działki 573/4 z mapy 2 o całkowitej powierzchni 0,0427 ha, obręb Kujawy na cele prowadzonej działalności gospodarczej, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzeleczkach oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, a także poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Strzeleczeck



*Marek Pietruszka*

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

<sup>2)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.



Załącznik do zarządzenia nr 23/24

Burmistrza Strzeleczek z dnia 19 stycznia 2024 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiącej własność GMINY STRZELECZKI**  
**przeznaczonej pod wynajem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Strzeleczek podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana część nieruchomości stanowiąca własność Gminy Strzeleczki została przeznaczona pod wynajem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu najmu i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłaty	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
	Obręb	Nr działki					
1		2	3	4	5	6	7
1.	Kujawy	573/4 k.m. 2	OP1S/00056196/5 0,0427	W najem oddana zostaje na okres 3 lat od dnia zawarcia umowy część nieruchomości o powierzchni 218 m <sup>2</sup> na cele prowadzonej działalności gospodarczej. W ewidencji gruntów i budynków działka opisana jest symbolem: Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione i W – grunty pod rowami.	418,00 zł/rok netto + podatek VAT. Czynsz płatny z góry w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.	Czynsz aktualizowany będzie corocznie wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podanego przez Prezesa GUS.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleczki obszar opisany jest symbolem I.M, co oznacza: I – obszary o poprawnej strukturze przeznaczone do utrzymania lub modernizacji, M – tereny zabudowy zagrodowej, mieszkalnej jednorodzinnej i wielorodzinnej.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzeleczkach na okres 21 dni to jest od dnia 23 stycznia 2024 r. do dnia 13 lutego 2024 r. oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

~~BURMISTRZ  
STRZELECZEK~~

*mgr Marek Pietruszka*

