

STAROSTA KRAPKOWICKI

STAROSTWO POWIATOWE W KRAPKOWICACH

ul. Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice, tel. 77 407 43 00, www.powiatkrapkowicki.pl

IM-G.683.2.8.2023

Krapkowice, dnia 12 października 2023 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY KRAPKOWICKIEGO

o możliwości przeglądania akt w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nabytą z mocy prawa przez Gminę Strzeleccką nieruchomość przeznaczoną pod rozbudowę ulicy Osiedle w Strzeleczkach

Działając na podstawie art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) dalej „k.p.a.” w związku z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162.) dalej „specustawa”

zawiadamiam

o możliwości zapoznania się przed wydaniem decyzji z zebranymi dowodami i materiałami w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość nabytą z mocy prawa przez Gminę Strzeleccką, z dnia 25 kwietnia 2023 r. nr BS-B.6740.1.3.2023.GM, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w ramach zadania pn.: „Rozbudowa ulicy Osiedle w Strzeleczkach”, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 779/33 z k.m. 2 o powierzchni 0,0007 ha (powstała z podziału działki nr 779/24), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą nr OP1S/00049271/3 stanowiącej w 628/10000 części współwłasność Gabrieli i Andrzeja Stępniewskich, których spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku w szczególności z opinią rzeczoznawcy majątkowego określającą wartość nieruchomości.

Stosownie do art. 18 ust. 1e pkt 3 specustawy wysokość odszkodowania powiększa się o 5% wartości nieruchomości gdy dotychczasowy właściciel nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia: doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17 specustawy albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna. Jeżeli w przedmiotowej sprawie miało miejsce wydanie nieruchomości w ww. terminie, proszę o przedłożenie w terminie 14 dni od dnia umieszczenia obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Krapkowicach protokołu lub innego dokumentu potwierdzającego powyższy fakt.

W terminie do dnia wydania decyzji w przedmiotowej sprawie, osoby którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Krapkowicach, ul. Kilińskiego 1, pok. 116 – I piętro, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu i warunków tego udostępnienia pod nr tel. 77 40 74 370.

Umieszczono w miejscu publicznym
w dniach 19.10-02.11.2023r.



Z up. Starosty Krapkowickiego

Tomasz Lipiec
Kierownik

Referatu Gospodarki Nieruchomościami
Wydział Inwestycji i Mienia

KLAUZULA INFORMACYJNA
o ochronie danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 *ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych* z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, że:

1. **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Krapkowicki, z siedzibą w Krapkowicach, ul. Kilińskiego 1.
2. **Inspektorem ochrony danych osobowych** w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach jest Aneta Drózdź, Sekretarz Powiatu, tel. 77 40 74 308, e-mail: a.drozd@powiatkrapkowicki.pl.
3. **Odbiorcą danych osobowych** jest Starostwo Powiatowe w Krapkowicach oraz organy właściwe określone ustawami.
4. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonywania zadań na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a,b,c,e rozporządzenia oraz innych przepisów prawa, które zobowiązują i wskazują na konieczność przetwarzania danych.
5. Dane osobowe będą przekazywane do innego państwa wyłącznie w przypadkach, kiedy wymaga tego prowadzone postępowanie.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z zasad określonych w rozporządzeniu z dnia 18 stycznia 2011 roku w *sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych*.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych (UODO), w przypadku, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy *ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych* z dnia 27 kwietnia 2016 r.
9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym lub warunkiem zawarcia umowy.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w *sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).