

WZÓR
UMOWA NR

W dniu w Strzeleczkach pomiędzy:

Gminą Strzeleccki, Rynek 4, 47-364 Strzeleccki, posiadającą nr NIP 1990090013, w imieniu której działają:

Marek Pietruszka – Wójta Gminy Strzeleccki,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Gabrieli Bartoń
zwaną w treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....

.....

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Do niniejszej umowy, ze względu na jej wartość nieprzekraczającą 130 000 zł, nie mają zastosowania przepisy wynikające z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn.zm.), a jedynie Regulamin udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Strzeleccki przyjętego Zarządzeniem Nr 46/21 Wójta Gminy Strzeleccki z dnia 07.04.2021 r.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje wykonanie i montaż ścieżki dydaktyczno – przyrodniczej na terenie Parku w Dobrej w ramach projektu pn. „Śladami bioróżnorodności w sercu Opolszczyzny – bogactwo przyrody Gmin Strzeleccki, Krapkowice oraz Powiatu Krapkowickiego” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, decyzja nr RPOP.05.01.00-16-0001/17-00 z dnia 31 lipca 2018r
3. Zadanie obejmuje opracowanie treści tablic wraz z fotografiami i wszelkimi niezbędnymi elementami graficznymi oraz produkcję tablic i montaż na terenie Parku w miejscowości Dobra.

Tematyka poszczególnych tablic:

- Tablica pulpitowa nr 1: Rośliny wodne,
- Tablica pulpitowa nr 2: Grzyby,
- Tablica pulpitowa nr 3: Zwierzęta wodne,
- Tablica pulpitowa nr 4: Ptaki,
- Tablica pulpitowa nr 5: Ssaki,
- Tablica pulpitowa nr 6: Drzewa parkowe,
- 2 Tablice leśne: Przyroda Gminy Strzeleccki.

Opracowanie treści tablic winno zostać wykonane na podstawie Inwentaryzacji przyrodniczej Gminy Strzeleccki oraz Monografii przyrodniczej Gminy Strzeleccki.

W skład zadania wchodzi również dostawa i montaż ławek parkowych typu wiedeńskiego (3 szt.).

Obowiązkowe logotypy do zamieszczenia na poszczególnych elementach ścieżki dydaktyczno - przyrodniczej zostaną przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego.

4. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zapewni Kierownika budowy spełniającego następujące wymagania:
 - posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
 - posiada co najmniej trzyletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy.
5. Integralną częścią niniejszej umowy jest:
 - a. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami
 - b. Oferta Wykonawcy z dnia

§ 2.

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Projekt zagospodarowania terenu – załącznik nr 3 do zapytania cenowego, Pozwolenie na budowę – załącznik nr 4 do zapytania cenowego oraz Rysunki techniczne – załącznik nr 5-8 do zapytania cenowego.

§ 3.

1. Strony uzgadniają, że realizacja nastąpi wg. następujących terminów:
 - 1.1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia **do dnia 15.04.2023 r.**
2. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru jest protokół zdawczo-odbiorczy przygotowany przez Zamawiającego, podpisany przez Strony umowy.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury, obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

§ 4.

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona w uzgodnieniu z Zamawiającym.
2. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego do uzgodnienia i odbioru jest:
3. Wykonawcę reprezentuje:

§ 5.

1. Strony ustalają, iż obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. **Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą** **zł netto** (słownie:
3. Do wynagrodzenia określonego w ust. 2 zostanie doliczony podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT, która na dzień zawarcia umowy wynosi 23%.
Łącznie wynagrodzenie wyraża się kwotą **zł brutto** (słownie:

§ 6.

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po podpisaniu przez obie Strony protokołu zdawczo - odbiorczego.
2. Jeżeli podczas odbioru prac zostanie stwierdzone, iż przedmiot umowy został wykonany wadliwie lub Wykonawca nie zrealizował wszystkich prac objętych zakresem niniejszej umowy, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia wad lub wykonania niezrealizowanej części prac.
3. W przypadku gdy Wykonawca w wyznaczonym terminie dodatkowym nie usunie wad stwierdzonych przy odbiorze lub nie wykona niezrealizowanej części robót, Zamawiający może żądać wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
4. W przypadku, gdy stwierdzone wady uniemożliwiąć będą użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający będzie miał uprawnienie do odstąpienia od umowy lub będzie żądał usunięcia wad w przedmiocie umowy.
5. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT (przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze VAT), za wykonanie przedmiotu zamówienia, w terminie 14 dni od daty jej złożenia Zamawiającemu po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru.
6. Za zapłatę faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku, gdy termin płatności nie zostanie dotrzymany przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, a każdy dzień zwłoki, w stosunku do uzgodnionego terminu,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnymi rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, w stosunku do uzgodnionego terminu,
 - 4) w przypadku nie usunięcia wad w terminie, kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i 3), ulegają podwojeniu.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiada wyłącznie Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Jeżeli wysokość ustalonych kar umownych nie pokryje powstałej szkody w pełni, strony mają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8.

1. Wykonawca udzieli na piśmie gwarancji za wykonany i przekazany przedmiot umowy.
2. Uzgodniony termin gwarancji wynosi 24 miesiące, od daty odbioru przedmiotu umowy.

3. Jeżeli w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady wykonanego przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługiwać będą następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku, gdy wady nadawać się będą do usunięcia, może odmówić odbioru końcowego do czasu usunięcia wad, z zastrzeżeniem, iż w razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie ustalonym przez Strony, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy,
 - 2) bez żądania usunięcia wad – uprawnienie do żądania obniżenia wynagrodzenia,
 - 3) w przypadku, gdy wady nie będą nadawać się do usunięcia Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.

§ 9.

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają dokonanie zmian w treści umowy, w następujących okolicznościach:
 - 1) Zmiana terminów określonych w § 5 pkt. 1 możliwa jest w sytuacji zaistnienia okoliczności nie zawinionych przez Wykonawcę, mających wpływ na termin wykonania Umowy, za które strony uznają:
 - a) dłuższy, niż wynika to z obowiązujących przepisów, czas trwania procedur administracyjnych, mający wpływ na termin wykonania przedmiotu Umowy,
 - b) zmiany przepisów prawa mające wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy,
 - c) konieczność wykonania innych wcześniej niemożliwych do przewidzenia przez Strony robót w obszarze przekazywanego Wykonawcy terenu,
 - d) wystąpienie siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności,
 - 2) W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, których zaistnienie skutkuje niemożnością dotrzymania terminów określonych w § 5 pkt. 1, terminy te mogą ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.

§ 10.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego.
2. Za płatności na rzecz podwykonawców odpowiedzialny jest wyłącznie Wykonawca.

§ 11.

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, iż:
 - 1) przysługiwać mu będzie pełnia majątkowych praw autorskich do wszelkich utworów dostarczonych Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy, w tym prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie autorskich praw zależnych w odniesieniu do opracowań dostarczonych utworów;
 - 2) prawa autorskie do utworów dostarczonych Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy nie będą obciążone ani ograniczone w żaden sposób na rzecz osób trzecich, w szczególności nie będą naruszały majątkowych i osobistych praw autorskich i prawa własności przemysłowej osób trzecich, a także dóbr osobistych osób trzecich;

- 3) korzystanie przez Zamawiającego (i wskazane przez niego osoby/podmioty) z utworów dostarczonych przez Wykonawcę w wykonaniu niniejszej umowy nie będzie naruszać majątkowych i osobistych praw autorskich i praw własności przemysłowej oraz dóbr osobistych osób trzecich.
2. Z momentem przekazania przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości majątkowe prawa autorskie oraz prawa do wykonywania autorskich praw zależnych w odniesieniu do utworów stanowiących przedmiot umowy na wszystkich polach eksploatacji, a zwłaszcza określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu, a także prawo własności do powstałych opracowań.
3. Pola eksploatacji:
 - 1) zwielokrotnianie przedmiotu umowy każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, kserograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, przez zapis elektroniczny, magnetyczny lub optyczny na wszelkich nośnikach, w tym na dyskach komputerowych, kartach pamięci oraz z wykorzystaniem sieci www,
 - 2) wprowadzanie do pamięci komputera lub podobnie działającego urządzenia, przesyłanie za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym Internetu,
 - 3) umieszczenie opracowań w sieci internetowej,
 - 4) utrwalanie opracowań dowolną techniką w dowolnej skali na dowolnym materiale,
 - 5) publiczne udostępnianie w formie ogólnodostępnych wystaw i ekspozycji itp.,
 - 6) wykorzystanie opracowania do publikacji w celach promocji projektu, o którym mowa w preambule umowy,
 - 7) digitalizacja opracowań,
 - 8) dokonywanie zmian, uzupełnień oraz wykorzystywanie przedmiotu umowy do celów związanych z realizacją zadań własnych Zamawiającego.
4. Przeniesienie praw, o których mowa w ustępach powyżej oraz udzielenie upoważnień nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
5. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń przez osoby trzecie lub zarzutów w związku z korzystaniem przez Zamawiającego (lub wskazane przez niego osoby/podmioty) z utworów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Wykonawca zwalnia Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu i zobowiązany jest zaspokoić wszelkie uzasadnione roszczenia osób trzecich, pokryć wszelkie koszty, wydatki i szkody z tym związane, w tym koszty zastępstwa procesowego i koszty sądowe.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 13.

1. Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca