

Strzeleccki, dn. 03.10.2022r.

OS I.7011.1.2022

## ZAPYTANIE CENOWE

### **Zamawiający:**

Gmina Strzeleccki  
Rynek 4  
47-364 Strzeleccki  
NIP 1990090013

W związku z realizacją Projektu „Solidarni z Ukrainą – pomoc migrantom wojennym w województwie opolskim” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa XIV Wsparcie osób uciekających z Ukrainy w wyniku działań zbrojnych prowadzonych na terenie tego kraju Działanie 14.1 Opolskie solidarne z Ukrainą, Gmina Strzeleccki zaprasza do składania ofert na wykonanie remontu dwóch lokali mieszkalnych położonych pod adresem: Buława 6, kod pocztowy 47-364.

**Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego:** Remont lokali mieszkalnych położonych w Buławie 6 w ramach projektu „Solidarni z Ukrainą – pomoc migrantom wojennym w województwie opolskim.

Przedmiot zamówienia podzielony jest na 2 części:

### **1. Część 1 zamówienia – „Remont lokalu mieszkalnego nr 5”**

Remont lokalu nr 5 o pow. 47,18 m<sup>2</sup> znajdującego się w miejscowości Buława 6, składającego się z kuchni, łazienki, dwóch pokoi i korytarza.

Zakres prac remontowych został określony w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania.

### **2. Część 2 zamówienia – „Remont lokalu mieszkalnego nr 6”**

remont lokalu mieszkalnego nr 6 o pow. 47,18 m<sup>2</sup> znajdującego się w miejscowości Buława 6, który składa się z kuchni, łazienki, dwóch pokoi i korytarza.

Zakres prac remontowych został określony w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania.

### **Wykonanie zadania ponadto obejmuje:**

1. Wywóz materiałów rozbiórkowych nie nadających się do odzysku na miejsce składowania zgodnie z obowiązującymi przepisami (jeżeli dotyczy).
2. Uporządkowanie lokalu i przekazania czystych pomieszczeń po zakończeniu prac.

3. Utrzymywania wokół budynku w czasie prac remontowych czystości i porządku.
4. Usunięcia z terenu wszelkich zbędnych przedmiotów, materiałów i odpadów po zakończeniu prac.
5. Zebranie odpadów powstałych w wyniku realizacji zamówienia oraz przekazanie ich do odzysku, unieszkodliwiania lub składowania. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające złożenie wytworzonych odpadów na składowisku (jeżeli dotyczy).

**Termin realizacji zamówienia:** Wymagany termin realizacji zamówienia w każdej części do 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Termin zakończenia zadania planuje się na 23 listopada.

Zaoferowana cena jest ceną ryczałtową uwzględniającą wszystkie niezbędne roboty potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Ofertę należy złożyć na załączonym formularzu ofertowym do dnia 10 października 2022 r. do godz. 10.00** w jednej z następujących form:

- osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy Strzeleczyki lub przesać na adres: Urząd Gminy Strzeleczyki, Rynek 4, 47-364 Strzeleczyki
- przesać drogą elektroniczną na adres: [ug@strzeleczyki.pl](mailto:ug@strzeleczyki.pl)

z dopiskiem „**Remont lokali mieszkalnych położonych w Buławie 6 w ramach projektu „Solidarni z Ukrainą – pomoc migrantom wojennym w województwie opolskim”**”.

Ofertę cenową należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania cenowego.

Wszelkich informacji w przedmiotowej sprawie udziela Kornelia Woś tel. 77/4076669.

Informacja o wynikach zamówienia zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

**Kryteria wyboru oferty: Cena 100% w każdej części.**

(Cena najkorzystniejszej oferty spośród złożonych ofert/Cena badanej oferty)x100%.

Za najkorzystniejszą uważa się ofertę z najniższą ceną brutto.

**Pozostałe warunki:**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
2. Termin płatności zgodnie z umową na podstawie faktury VAT wynosi 14 dni, a liczony jest od dnia wpływu faktury do siedziby Zamawiającego po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru przez przedstawiciela Zamawiającego, potwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
3. Przedmiot zamówienia zostanie odebrany osobiście przez przedstawiciela Zamawiającego. Postępowanie o udzielenie zamówienia może zostać unieważnione bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania bez możliwości żądania odszkodowania przez Wykonawcę.
4. Rozliczenie pomiędzy stronami nastąpi w formie ryczałtu. Brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
5. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
6. W przypadku realizacji części przedmiotu zamówienia przez podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji projektu

- umowy o podwykonawstwo oraz okazania stosownych dokumentów potwierdzających zapłatę należności podwykonawcom za wykonane prace.
7. Przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego za wykonane prace, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec podwykonawców wszelkich zobowiązań i płatności oraz zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego. W przypadku realizacji części przedmiotu zamówienia przez podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do okazania Zamawiającemu wraz z fakturą VAT dokumentów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane prace.
  8. Za nieterminową płatność faktury, wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
  9. Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia oraz przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie zamówienia.
  10. Wykonawca winien spełniać inne wymagania określone we wzorze umowy, wynikające z obowiązujących przepisów prawa.
  11. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania wyłącznie takich wyrobów budowlanych, które zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym, w szczególności spełniają warunki określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz.1213) oraz ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z póź.zm.). Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

#### Załączniki:

1. Przedmiar robót dla Części 1 zamówienia – „Remont lokalu mieszkalnego nr 5”.
2. Przedmiar robót dla Części 2 zamówienia – „Remont lokalu mieszkalnego nr 6”.
3. Wzór formularza ofertowego.
4. Wzór umowy.