

*A. Musyła*  
30.11.2020

Protokół Nr 17/20  
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej  
w dniu 19 listopada 2020 r.

Na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej obecnych było 4 członków komisji (w skład komisji wchodzi 5 radnych nieobecny był radny Damian Nowak oraz osoby zaproszone – lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodnicząca komisji Anna Piecha otworzyła posiedzenie komisji, przywitała obecnych, stwierdziła prawomocność posiedzenia i przedstawiła tematy planowanego posiedzenia tj.:

- 1) analiza i kontrola przestrzegania ustawy o utrzymaniu czystości w gminie,
- 2) kontrola pobierania opłat za śmieci, wodę, ścieki i czynsze w I półroczu 2020 r.,
- 3) sprawy bieżące.

**ad. 1-2.** Przewodnicząca komisji Anna Piecha po otwarciu posiedzenia powiedziała, że zgodnie z ustalonym harmonogramem pracy w dniu dzisiejszym komisja dokona kontroli przestrzegania ustawy o utrzymaniu czystości w gminie oraz kontroli pobierania opłat za śmieci, wodę, ścieki i czynsze w I półroczu 2020 r. Kontrolę przeprowadzono w obecności Sekretarza Gminy Łukasza Borsuka, Skarbnika Gminy Gabrieli Bartoń, Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości Korneli Woś oraz inspektora ds. księgowości budżetowej Sabiny Roskosch. Szczegóły przeprowadzonej kontroli komisja zawarła w Protokole Pokontrolnym Nr 18/20 stanowiącym załącznik do niniejszego protokołu z posiedzenia.

**ad. 3.** Spraw bieżących nie zgłoszono.

Radni nie mieli pytań. Posiedzenie zakończono.

Posiedzenie trwało od godziny 14:30 do godziny 14:55.

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji Rewizyjnej

Anna Piecha

*Anna Piecha*

członkowie komisji:

1. Małgorzata Nocoń

*Nocoń*

2. Damian Nowak

nieobecny

3. Adam Pientka

*Adam Pientka*

4. Patryk Tannenbaum

*Patryk Tannenbaum*

Protokołowała

*Anna Muzykant*  
Anna Muzykant

**1. Nazwa i adres kontrolowanego podmiotu:**

1. Urząd Gminy Strzeleccki  
Rynek 4  
47-364 Strzeleccki

**2. Imię i nazwisko kontrolujących:**

Anna Piecha  
Adam Pientka  
Małgorzata Nocoń  
Patrik Tannenbaum

**3. Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli:**

Kontrolę rozpoczęto i zakończono w dniu 19 listopada 2020 r.

**4. Zakres kontroli:**

1. Kontrola przestrzegania ustawy o utrzymaniu czystości w gminie.
2. Kontrola pobierania opłat za śmieci, wodę, ścieki i czynsze w I półroczu 2020 r.

**5. Kierownik kontrolowanego podmiotu:**

Wójt Gminy Strzeleccki Marek Pietruszka

**6. Przebieg i wynik czynności kontrolnych:**

**ad. 1.** Komisja przeprowadziła kontrolę w obecności Sekretarza Gminy Łukasza Borsuka, Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości Kornelii Woś oraz Skarbnika Gminy Gabrieli Bartoń.

W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że:

- zadania gminy określone w art. 3 ustawy są wykonywane zgodnie z zapisami ustawy,
- gmina objęta systemem gospodarowania odpadami komunalnymi wszystkich właścicieli nieruchomości zarówno nieruchomości zamieszkałe jak i niezamieszkałe, na których powstają odpady komunalne. Wszyscy przedsiębiorcy, którzy złożyli deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wyrazili zgodę na przystąpienie do systemu (130 zgody).
- zgodnie z ustawą zapewniono selektywne zbieranie odpadów komunalnych obejmujące, co najmniej takie frakcje jak.: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe oraz bioodpady, a także dodatkowo popiół;
- utworzono punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych PSZOK – otwarcie nastąpiło 20.10.2020 r. obecnie z uwagi na dynamiczną sytuację epidemiczną w kraju od 05.11.2020 r. PSZOK został zamknięty do odwołania,
- do PSZOKu przyjmowane są wszystkie frakcje wymienione w ustawie, posiadamy również punkt ponownego użycia przedmiotów niebędących odpadami,

- prowadzono działania informacyjne i edukacje : w marcu odbył się spektakl teatralny pt. „Jaś i Małgosia”, który był skierowany do uczniów klasy I-III i poruszał temat zaśmiecania środowiska oraz temat prawidłowej segregacji odpadów,
- podczas akcji przyjmowania deklaracji rozdawano mieszkańcom ulotki dotyczące segregacji odpadów,
- z uwagi na zamknięcie szkół nie odbyły się zaplanowane przez Aglomerację Opolską zajęcia w przedszkolach, ponadto gmina uczestniczyła w ogólnopolskim konkursie „RecykloMAT w twojej gminie”;
- wszystkie informacje nt. podmiotów odbierających odpady z terenu gminy (rejestr działalności regulowanej, miejscach zagospodarowania odpadów, osiągniętych przez gminę poziomu recyklingu, punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych , adresach punktów zbierania folii i sznurka są dostępne na naszej stronie internetowej,
- co roku sporządzana jest analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi,

#### Współpraca z firmą odbierającą odpady komunalne:

- właściciele nieruchomości zgłaszali reklamacje telefonicznie (ok. 50 zgłoszeń) oraz pisemnie (2), głównie dotyczyły one opóźnień w dostarczaniu pojemników dla firm (kolorowe pojemniki) i mieszkańców (popiół), pojedyncze przypadki dotyczyły nie odebrania odpadów w terminie (ok. 15); po telefonicznym zgłoszeniu firma odbierająca odpady realizowała reklamację odbioru odpadów w ten sam dzień, a dostawę zaległych pojemników realizowała do 2 dni roboczych,
- kontrola podmiotu odbierającego odpady komunalne, powinna być realizowana co najmniej raz na dwa lata, tegoroczna kontrola firmy Naprzód Sp. z o. o. została wstrzymana;
- nie zostały nałożone na firmę wywożącą odpady żadnej kary związanej z uchybieniami dotyczącymi wywozu i odbioru odpadów.
- na bieżąco przeprowadzano weryfikację mieszkańców zgłoszonych w deklaracji po względem urodzeń i zameldowań – wystosowano 36 wezwań do złożenia wyjaśnień, oraz 75 wezwań do złożenia deklaracji;
- wszczęto 20 postępowań określających wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, 14 postępowań zakończyło się wydaniem decyzji umarzającej, w 6-ściu przypadkach wydano decyzję określającą wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi
- Rady Gminy Strzelecckiej podjęła wszystkie uchwały w zakresie wynikającym z przedmiotowej ustawy;
- wymagania wobec osób utrzymujących zwierzęta domowe w zakresie bezpieczeństwa i czystości w miejscach publicznych zostały określone w rozdziale 8 regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Strzelecckiej,
- wypełniono obowiązek zapobiegania bezdomności zwierząt na zasadach określonych w przepisach o ochronie zwierząt,
- zapewniono zbieranie transportu i unieszkodliwiania zwłok bezdomnych zwierząt,
- znakowano obszary dotknięte lub zagrożone ochroną zakaźną zwierząt zgodnie z informacjami otrzymanymi od odpowiednich służb,
- interwencje i utylizacje padłych zwłok 2020 r. – 5 szt. zwierzęta dzikie,

- utrzymano czystość przystanków, ulic i terenów ( raz w tygodniu sprzątane są wszystkie przystanki i opróżnia kosze uliczne),
- prowadzona jest elektroniczna ewidencja zbiorników bezodpływowych, przydomowych oczyszczalni ścieków oraz umów zawartych na odbieranie odpadów komunalnych w tym nieczystości ciekłych,
- sprawy prowadzone z zakresu gospodarki odpadami m.in. przetargi na odbiór odpadów, zasady obliczania stawek za odbiór odpadów, wzory deklaracji, rodzaje odbieranych frakcji odpadów, itp. prowadzone są zgodnie z zapisami ustawy.

**ad. 2.** Komisja przeprowadziła kontrolę w obecności Sekretarza Gminy Łukasza Borsuka, Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości Kornelii Woś, inspektora ds. księgowości budżetowej Sabiny Roskosch oraz Skarbnika Gminy Gabrieli Bartoń.

W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że:

- w I półroczu 2020 r.:

- cena wody wynosiła 2,95 zł/m<sup>3</sup> brutto 8% VAT (2,73 zł/ m<sup>3</sup> netto) ,
- cena ścieków wynosiła 7,18 zł/m<sup>3</sup> brutto 8% VAT ( 6,65 netto/ m<sup>3</sup>)
- opłata abonamentowa za wodę wynosiła 1,84 zł/m<sup>3</sup> brutto 8 % VAT ( 1,70zł/ m<sup>3</sup>netto )
- należności za pobór wody i odprowadzanie ścieków na koniec I półrocza (30 czerwiec) wyniosły 486.309,51 zł, w tym:
  - dochody wykonano w kwocie 405.701,54 zł,
  - należności pozostałe do zapłaty wyniosły 81.099,31 zł, w tym zaległości wyniosły 10.910,20 zł,
  - nadpłaty wniosły 786,44 zł;
- liczba dłużników wyniosła 23 osoby fizyczne

- w I półroczu 2020 r.:

- gmina posiadała 23 lokale mieszkalne i 12 lokali użytkowych,
- stawka bazowa czynszu mieszkalnego wynosiła 1,10 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (zw VAT) i jest zależna od wyposażenia lokalu, co reguluje Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Strzeleczy na lata 2018 - 2022,
- stawki czynszu za lokale użytkowe ustalane były indywidualnie,
- stawka czynszu w przypadku ogrzewania węglowego wynosiła 3,30 zł/ m<sup>2</sup> - 4,06 zł/m<sup>2</sup> brutto 23 % VAT
- stawka czynszu w przypadku ogrzewania olejowego wynosiła 3,80 zł/ m<sup>2</sup> - 4,67 zł/m<sup>2</sup> brutto 23 % VAT
- czynsz za garaż i komórkę gospodarczą wynosił 1,51 zł/ m<sup>2</sup> - 1,86 zł/m<sup>2</sup> brutto 23% VAT
- należności czynszowe do końca I półrocza 2020 r. wyniosły 85.480,39 zł, w tym:

- dochody wykonano w kwocie 78.749,99 zł,
  - należności pozostałe do zapłaty wyniosły 6.746,57 zł,
  - nadpłaty wyniosły 16,17 zł
  - liczba dłużników wyniosła 6 ( w tym 2 firmy )
- w I półroczu 2020 r.:
- stawka za gospodarowanie odpadami komunalnymi do 28 lutego 2020 r. wynosiła 12,50 zł/osobę w przypadku segregacji i 25 zł w przypadku niesegregowania odpadów za osobę. Od 1 marca 2020 r. stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi to 30,00 zł, a w przypadku kompostowania bioodpadów we własnym kompostowniku 23,00 zł na osobę. Preferencje są w przypadku płatności powyżej 5 osób zgłaszanych w gospodarstwie domowym.
  - przypis należności za śmieci za cały rok 2020 to : 1 672 200,60 zł
    - dochody otrzymane do końca czerwca 829 120,13 zł
    - należności pozostałe (w tym III i IV rata) : 843 657,47 zł w tym zaległości wyniosły 26.089,80 zł (utworzono 1 hipotekę na nieruchomości w wysokości 2.160,00 zł nadpłaty wyniosły 577,00 zł )
  - liczba dłużników wyniosła 104 osób i 5 firm.

## 7. Wnioski z kontroli:

**ad. 1.** Stwierdza się, że gmina w prawidłowy sposób realizuje i przestrzega przepisy ustawy o utrzymaniu czystości w gminie. Należy zaznaczyć, że utworzono punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych PSZOK, otwarcie nastąpiło 20.10.2020 r. który na razie ze względu na sytuację epidemiologiczną został zamknięty do odwołania.

**ad. 2.** Stwierdza się, że należności za śmieci, wodę, ścieki i czynsze w I półroczu 2020 r. były egzekwowane i pobierane w sposób prawidłowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W czasie przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że powstałe zaległości w większości zostały już uregulowane. Stwierdza się, że gmina prawidłowo stara się odzyskać należne jej środki Kierownik kontrolowanego podmiotu.

Kierownik kontrolowanego podmiotu

WÓJT  
GMINY STRZELCZKI

mgr Marek Pietruszka

(data, podpis, pieczęć)

Podpisy kontrolujących

1. Anna Piecha

2. Adam Pientka

3. Małgorzata Nocoń

4. Damian Nowak

5. Patryk Tannanbaum

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

nieobecny

*[Signature]*