



Wójt Gminy Strzeleccki
OGŁASZA

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej,
oznaczonej jako działka nr 269/6 o pow. 0,0241 ha,
położonej w Dziedzicach, objętej KW OP1S/00056095/7
Do przetargu zostaną dopuszczone tylko osoby będące
właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości przyległych,
tj. działek o numerach ewidencyjnych: 268/2 i 274

Działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzeleccki uchwalonym przez Radę gminy Strzeleccki w dniu 20.04.1999r. uchwałą Nr 36/99, zlokalizowana w terenach gruntów ornych, dopuszczona zabudowa służąca produkcji rolniczej. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu.

Przetarg odbędzie się dnia 19 czerwca 2015 r. o godz. 9.00 w Urzędzie Gminy Strzeleccki ul. Rynek 4, w sali narad budynek A, na pierwszym piętrze

Cena wywoławcza – 6.000,00 złotych (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy Strzeleccki prowadzone przez Bank Spółdzielczy Gogolin O/Strzeleccki Nr 77 8883 1028 2003 0000 2293 0001 płatne najpóźniej do dnia 16 czerwca 2015r.

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się, nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu.

Należność ustalona w przetargu powiększona o koszty wykonanego podziału geodezyjnego i operatu szacunkowego wyceny nieruchomości winna zostać wniesiona najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

W przypadku wznawiania granic przedmiotowej nieruchomości koszty pokrywa nabywca.

W razie uchylenia się nabywcy ustalonego w przetargu od zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie, wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

Uczestnicy przetargu winni:

- w przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych, konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich pod warunkiem przedłożenia zgody małżonki/a (potwierdzone notarialnie pełnomocnictwo) na zakup nieruchomości lub złożenia oświadczenia o nabywaniu nieruchomości z odrębnego majątku albo przedłożenia dokumentu zniesienia współwłasności majątkowej małżeńskiej; legitymować się dowodami osobistymi (swoim i małżonki/a);
- osoby fizyczne biorące udział w przetargu mogą być reprezentowane przez pełnomocnika posiadającego potwierdzone notarialnie pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu;
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów należy przedłożyć aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwo (ewentualnie zgodę organów statutowych na nabycie przedmiotowej nieruchomości), dowód osobisty osoby reprezentującej podmiot;
- posiadać dowód wpłaty wadium;
- przedłożyć pisemne oświadczenie, że uczestnicy przetargu zapoznali się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń;
- przedłożyć oryginał odpisu z księgi wieczystej nieruchomości przyległej, której uczestnik



GMINA STRZELECZKI
Rynek 4, 47-364 Strzeleccki
www.strzeleccki.pl

przetargu jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym ; odpis aktualny, nie starszy niż 3 miesiące licząc od daty przeprowadzenia przetargu.

Wójt Gmina Strzeleccki zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Referat rolnictwa ,Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury tel. (077 407 66 69). Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Strzeleccki oraz na stronie internetowej www.bip.strzeleccki.pl.

WÓJT
GMINY STRZELECZKI
mgr Marek Pietruszka

Osoba do kontaktu:

Marek Pelka

Tel. 77 407 66 69

E mail: rol@strzeleccki.pl