

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU
WÓJT GMINY STRZELECZKI**

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Strzeleccki

Przedmiotem przetargu są następujące nieruchomości:

1. działka nr 1216 k.m.4, obręb Kujawy o powierzchni 0,2520 ha, stanowiąca łąkę klasy III, cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 100,80 zł/ha (słownie: czterysta złotych 00/100)roczna opłata za dzierżawę.

Wadium w wysokości – 40,00 zł(słownie: czterdzieści 00/100 złotych)
/wpłata wadium powinna brzmieć „wadium na dzierżawę działki nr 1216”

2. działka nr 6 k.m 1, obręb Wawrzyńcowice o powierzchni 0,2493 ha, stanowiąca rolę klasy IVa, RIVb cena wywoławcza 99,72 złotych/ha, (słownie: czterysta złotych 00/100) roczna opłata za dzierżawę

Wadium w wysokości: 40,00 zł(słownie: czterdzieści 00/100 złotych)
Wpłata wadium powinna brzmieć „wadium na dzierżawę działki nr 6”

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzeniu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, które:

1. Wpłacą w gotówce wadium nie później niż do dnia 27 czerwca 2014 roku Urzędu Gminy na konto BS Gogolin o./Strzeleccki Nr 77 8883 1028 2003 0000 2293 0001.
2. Stawią się osobiście na przetargu lub przedłożą pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie.
3. Przedłożą dokument tożsamości.
4. Przedłożą oryginalny dowód wpłaty wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego osobie wygrywającej przetarg. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami- organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Stawka czynszu będzie podlegała corocznej aktualizacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, w przypadku gdy wskaźnik ten będzie dodatni.

Przetarg odbędzie się w dniu 1 lipca 2014r.(tj. wtorek) o godz. 9.00 działka nr 1216, o godz.9.15 działka nr 6, Zastrzega się prawo do odstąpienia przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny. Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat dodatkowych m.in. należnego podatku, naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Umowa dzierżawy będzie podpisana na okres 10 lat. Dodatkowych informacji udziela się pod nr tel.77 407 66 69 lub 77 4668 105

Ogłoszenie niniejsze zostało wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzeleccki , na stronie internetowej pod adresem: www.bip.strzeleccki.pl oraz u sołtysów.