

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) oraz § 3 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku ze zmianami).

ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Strzelecзки:

1). Lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku mieszkalnym w miejscowości Dobra przy ul. Lipowej 25, o powierzchni użytkowej: 54,00m², składający się z przedpokoju, kuchni, spiżarki, łazienki z wc i 2 pokoi oraz z przynależną do lokalu piwnicą o pow. użytkowej 11,90m². Udział w gruncie działki nr 511/6 z km.8 wynosi 409/10000.

Na w/w lokal zawarta jest umowa najmu na czas nieokreślony.

Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą KW Nr OP1S/00036864/3/ST prowadzoną w Sadzie Rejonowym w Strzelcach Opolskich Wydział Ksiąg Wieczystych.

Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej wynosi: 41.820,00 zł.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później do niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Wadium w kwocie: 2.500,00 złotych należy wpłacić na podany nr konta Urzędu Gminy Strzelecзки: Nr 77 8883 1028 2003 0000 2293 0001 Bank Spółdzielczy Gogolin o./Strzelecзки.

Przetarg dla w/w nieruchomości odbędzie się w dniu **8 listopada 2013r.** o godz.9.00 w budynku A Urzędu Gminy na pierwszym piętrze w sali narad.

Osoba zamierzająca wziąć udział w przetargu zobowiązana jest wnieść wadium w pieniądzu najpóźniej do dnia 5 listopad 2013r., dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona w przetargu jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu w celu zawarcia umowy, Gmina Strzelecзки może odstąpić od podpisania umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Dodatkowe informacje o przetargu i nieruchomościach można uzyskać w Referacie Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury bud.B pokój nr 105, tel: 77 407 66 69.


inż. Bronisław Kurpiela