

ZARZĄDZENIE Nr RM.0050.250.2025

BURMISTRZA STRZELECZEK

z dnia 24 października 2025 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.¹⁾) i Uchwały Nr XXIII/145/25 Rady Miejskiej w Strzeleczkach z dnia 25 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzeleczki położonej w obrębie Raławiczki Burmistrz Strzeleczek zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w Raławiczkach wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzeleczkach oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, a także poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Strzeleczek

Marek Pietruszka

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881, w Dz.U. z 2025 r. poz.1080.

WYKAZ**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzeleccki
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Strzeleczek podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Strzeleccki została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości [zł]	Forma sprzedaży
1	2	5	6	7	8	9
1.	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 694 Obręb: Raclawiczki OP1S/00039361/8	0,0023	Nieruchomość położona w Raclawiczkach zabudowana częścią budynku mieszkalnego jednorodzinnego, nie posiada dostępu do drogi publicznej i stanowi funkcjonalnie część nieruchomości siedliskowej wraz z przyległymi działkami nr 697 i nr 698 zabudowanymi budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami gospodarczymi w zwartej zabudowie. Działka w kształcie czworoboku formą zbliżoną do trapezu.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleccki obszar opisany jest symbolem I.MU, czyli obszary o poprawnej strukturze przeznaczone do utrzymania lub modernizacji, tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi.	1 350,00 zł	Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej obejmującej działki nr 697 i nr 698 obręb Raclawiczki.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzeleczkach na okres 21 dni to jest od dnia 28.10.2025 r. do dnia 18.11.2025 r. oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W nieprzekraczalnym terminie do dnia 10 grudnia 2025 r. można składać w Urzędzie Miejskim w Strzeleczkach wnioski roszczeniowe pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości objętej tym wykazem zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.). Wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Strzeleczkach.