

UCHWAŁA Nr XIV/84/25

RADY MIEJSKIEJ W STRZELECZKACH

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Strzelecзки

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹⁾), art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.²⁾) Rada Miejska w Strzeleczkach uchwala, co następuje

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Strzelecзки w jej granicach administracyjnych, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzeleczek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strzeleczkach

Włodzimierz Wolny

¹⁾ Zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907, 1940

²⁾ Zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1907, 1940

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, poz. 1907, poz. 1940) Rada Miejska w Strzeleczkach podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Strzeleczki. Obszar objęty przystąpieniem obejmuje całą gminę Strzeleczki w jej granicach administracyjnych, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

Konieczność sporządzenia planu ogólnego gminy wynika z reformy planowania przestrzennego wprowadzonej przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), która weszła w życie z dniem 24 września 2023 r. Na jej podstawie, z dniem 1 stycznia 2026 r. tracą moc obowiązujące studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin. Wobec tego, wymagane jest uchwalenie planu ogólnego gminy, którego ustalenia będą wiążące dla miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Sporządzenie planu ogólnego jest niezbędne dla utrzymania procesów inwestycyjnych oraz zapewnienia możliwości dalszego rozwoju przestrzennego i gospodarczego gminy. W związku z powyższym, podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Strzeleczki jest zasadne.