



Opole, dnia 31.10.2023 r.

ZN.5142.491.2023.JH

### **Pozwolenie nr 1014/N/2023**

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 litera c, art. 7 pkt 1, art. 37a, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2022 r. poz. 840) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. - Dz.U. z 2023, r., poz. 775.),

po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jana Chrzciciela; adres do korespondencji ul. Kościelna 2, 47-364 Komorniki, z dnia 21.09.2023 r. (wpływ w dniu 25.09.2023 r.), w sprawie wydania pozwolenia na przeprowadzenie prac konserwatorskich we wnętrzu kościoła pw. Św. Jana Chrzciciela w Dobrej w zakresie oczyszczenia, uzupełnienia pęknięć oraz malowania ścian z zachowaniem malowideł; kościół wpisany jest do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 153/2011 decyzją z dnia 04.05.2011 r.,

### **Opolski Wojewódzki Konservator Zabytków pozwala**

na prowadzenie prac konserwatorskich we wnętrzu kościoła pw. Św. Jana Chrzciciela w Dobrej zlokalizowanego na działce nr 518, przy ul. Szkolnej w zakresie oczyszczenia ścian, uzupełnienia pęknięć, zagruntowania powierzchni oraz malowania wnętrza farbami krzemoorganicznymi ze wzornika Kabe: ściany K10130, ornamenty K12670, liście K12460 cokoły K10160 z zachowaniem malowanych dekoracji ściennych, według programu prac konserwatorskich autorstwa mgr Krzysztofa Jeża pn. „Program renowacji wnętrza kościoła pw. Świętego Jana Chrzciciela w Dobrej” z 11.09.2023 r. uzgodnionego pod nr ZN.5142.491.2023.JH.

Warunki konserwatorskie:

- 1) Nakłada się obowiązek kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 2) Nakłada się obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska, adresu oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje, o których mowa w art.

37a ustawy o ochronie zabytków, osoby kierującej pracami konserwatorskimi, a także oświadczeń ww. osoby o przejęciu obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac.

- 3) W przypadku zmiany osoby kierującej pracami konserwatorskimi w toku prac, nakłada się obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dokonaniem zmiany, imienia, nazwiska, adresu oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje ww. osoby.
- 4) Nakłada się obowiązek niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.

**Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do 31 grudnia 2025 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

### **Uzasadnienie**

W dniu 21.09.2023 r. do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jana Chrzciciela, adres do korespondencji ul. Kościelna 2, 47-364 Komorniki, z dnia 21.09.2023 r. (wpływ w dniu 25.09.2023 r.), w sprawie wydania pozwolenia na przeprowadzenie prac konserwatorskich we wnętrzu kościoła pw. Św. Jana Chrzciciela w zakresie oczyszczenia, uzupełnienie pęknięć i malowania ścian z zachowaniem malowideł. Objęty wnioskiem kościół wpisany jest do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 153/2011 decyzją z dnia 04.05.2011 r.

Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1, zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 ww. ustawy ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Analiza wniosku wykazała, iż w zakresie przedmiotowej inwestycji planowane jest przeprowadzenie prac wewnątrz kościoła, mających na celu przywrócenie jego wartości estetycznych oraz artystycznych, a także poprawę stanu zachowania obiektu. W ramach prac zachowana zostanie istniejąca dekoracja malarska wewnątrz.

Prace objęte pozwoleniem pozwolą na zachowanie i utrwalenie substancji zabytkowej oraz pozwolą na wyeksponowanie jego walorów artystycznych.

Biorąc powyższe pod uwagę przedmiotowa inwestycja może zostać zrealizowana. Zgodnie z treścią przytoczonego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał

decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a § 1 i 2 k.p.a.).



Z upoważnienia  
Opolskiego wojewódzkiego Konserwatora  
Zabytków

*Grzegorz Molenda*  
Grzegorz Molenda

**Pouczenie:**

Inwestor i wykonawca zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz z cytowanego wyżej rozporządzenia, w szczególności:

1) Uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

2) OWKZ wstrzymuje wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo;
- b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia OWKZ na prowadzenie wstrzymanych prac przy zabytku, albo ;
- c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin ich wykonania.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), OWKZ wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

3) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), OWKZ wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo;
- b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazywany sposób, w określonym terminie.

4) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 2) lit. a) i c) oraz w punkcie 3).

5) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dziennik budowy (w myśl przepisów Prawa budowlanego).

6) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić OWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

7) Osoba, która bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 złotych (art. 107 d, ust. 1, 2, 5 ustawy).

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Jana Chrzciciela, ul. Kościelna 2, 47-364 Komorniki,

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Krapkowicach  
aa JH (+egz. programu prac konserwatorskich).