



Opole, dnia 05.10.2023 r.

ZN.5142.405.2023.JH

Pozwolenie nr 878/N/2023

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3, art. 6 ust. 1 pkt 1) lit. c), art. 7 pkt 1), art. 89 pkt 2) i art. 91 ust. 4 pkt 4) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2022 r. poz. 840) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81), a także art. 105 § 1 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. - Dz.U. z 2023 r., poz. 775),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.07.2023 r., wpływ w dniu 21.07.2023 r. ks. Zbigniewa Zalewskiego proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej św. Michała Archanioła w Pisarzowicach z siedzibą w Pisarzowicach 6, 47-364 Strzeleczki o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wieży kościoła parafialnego pw. św. Michała Archanioła w Pisarzowicach nr 6, wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 562/59 decyzją z dnia 24.02.1959 r. oraz 835/64 decyzją z dnia 05.05.1964 roku;

Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków pozwala

na prowadzenie robót budowlanych w kościele parafialnym pw. św. Michała Archanioła w Pisarzowicach nr 6, w następującym zakresie: demontaż pokrycia dachowego hełmu wykonanego z blachy stalowej ocynkowanej, wykonanie podkładu z papy na drewnianym podłożu, montaż oplotu, wykonanie pokrycia dachowego wieży oraz obróbek z blachy miedzianej, montaż piorunochronu, montaż rynien i rur spustowych, wg programu robót budowlanych autorstwa Waldemara Glombika uzgodnionego pod nr ZN.5142.405.2023.JH.

Warunki konserwatorskie:

1. Geometria dachu wieży oraz sposób ułożenia arkuszy blachy, a także sposób wykończenia profilowanych obróbek blacharskich - bez zmian względem stanu istniejącego
2. Nakłada się obowiązek kierowania pracami lub samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. Należy przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków albo ministrowi nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej pracami: imienia, nazwiska i adresu, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a ust. 1, oświadczenia osoby kierującej pracami o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami.
4. Należy zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
5. Należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.
6. Należy dokonać odbioru wykonanych prac z udziałem OWKZ.

Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do dnia **31 grudnia 2025 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie:

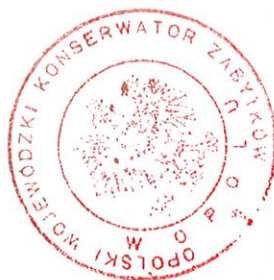
W dniu 21.07.2023 r. do Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek ks. Zbigniewa Zalewskiego proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej św. Michała Archanioła w Pisarzowicach w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wieży kościoła parafialnego pw. św. Michała Archanioła w Pisarzowicach nr 6. Przedmiotowy kościół wpisany jest do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 562/59 decyzją z dnia 24.02.1959 r. oraz 835/64 decyzją z dnia 05.05.1964 roku.

Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1, zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 ww. ustawy ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Analiza przedmiotowej sprawy wykazała, że inwestycja obejmuje wymianę pokrycia dachowego wieży z blachy ocynkowanej na blachę miedzianą. Zgodnie z art. 36 ust. 3 u.o.z.o.z. pozwolenie konserwatorskie, może określać warunki konserwatorskie, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, czego dokonano. W ramach prac prowadzonych na wieży kościoła, należy zachować istniejącą geometrię dachu wraz ze sposobem wykończenia profilowanych obróbek blacharskich.

Wykonanie nowego pokrycia dachowego wieży na nowe pokrycie wpłynie pozytywnie na trwałe zachowanie, zagospodarowanie i utrzymanie zabytku, dlatego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a § 1 i 2 k.p.a.).



OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Elżbieta Włodak

Pouczenie:

Wnioskodawca (inwestor) i prowadzący prace (kierujący robotami, wykonawca) zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności:

1) Wojewódzki konserwator zabytków wstrzymuje (na mocy decyzji) wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace (roboty, badania lub inne działania) przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku, albo
- c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), wojewódzki konserwator zabytków wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

2) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

3) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 1) lit. a) i c) oraz w punkcie 2).

4) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić OWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

5) Art. 107d.

1. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

2. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

5. Karę pieniężną, o której mowa w ust. 1–2, nakłada w drodze decyzji organ ochrony zabytków, który wydał pozwolenie bądź był właściwy do wydania pozwolenia.

Otrzymuje:

1. Ks. Zbigniewa Zalewskiego proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej św. Michała Archanioła w Pisarzowicach z siedzibą w Pisarzowicach 6, 47-364 Strzeleczki

Do wiadomości:

2. Starostwo Powiatowe w Krapkowicach ul. Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice
aa (JH) (+1 egz. dokumentacji).