

UMOWA NR IRI....

W dniu w Strzeleczkach pomiędzy:

Gminą Strzeleccki z siedzibą w Strzeleczkach, ul. Rynek 4, 47-364 Strzeleccki, w imieniu której działają:

Marek Pietruszka - Wójt Gminy Strzeleccki, przy udziale Skarbnika Gminy Strzeleccki - Gabrieli Bartoń

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”,

a

....., prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą, posiadający nr NIP, reprezentowaną przez:

..... – właściciel

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Do niniejszej umowy, ze względu na jej wartość nieprzekraczającą 130 000 zł, nie mają zastosowania przepisy wynikające z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), a jedynie Regulamin udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Strzeleccki przyjętego Zarządzeniem Nr 46/21 Wójta Gminy Strzeleccki z dnia 07.04.2021 r.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **Rozbudowa oświetlenia ulicznego na ul. Słonecznej w Zielinie**

§ 2.

Zakres niniejszej umowy obejmuje w szczególności:

1. Rozbudowę linii kablowej oświetlenia ulicznego nN 0,23 kV;
2. Ustawienie 3 latarni oświetleniowych z oprawami typu LED zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
3. Uporządkowanie terenu po wykonanych pracach.

§ 3.

Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Strony ustaliły w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, a zakończenia i wydania Zamawiającemu na dzień 15.12.2023 roku.

§ 4.

1. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez obie Strony umowy.

2. Protokół, o którym mowa w ust. 1 stanowi podstawę do wystawienia faktury, obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
3. Jeżeli podczas odbioru prac zostanie stwierdzone, iż przedmiot umowy został wykonany wadliwie lub Wykonawca nie zrealizował wszystkich prac objętych zakresem niniejszej umowy, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia wad lub wykonania niezrealizowanej części robót.
4. W przypadku gdy Wykonawca w wyznaczonym terminie dodatkowym nie usunie wad stwierdzonych przy odbiorze lub nie wykona niezrealizowanej części robót, Zamawiający może żądać wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
5. W przypadku, gdy stwierdzone wady uniemożliwiają będą użytkowanie przedmiotu umowy zgodne z jego przeznaczeniem, Zamawiający będzie miał uprawnienie do odstąpienia od umowy lub żądania wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 5.

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona pod nadzorem i w uzgodnieniu z Zamawiającym.
2. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego do nadzorowania i odbioru robót jest: Andrzej Pietras – inspektor ds. inwestycji
3. Wykonawcę reprezentuje:

§ 6.

1. Strony ustalają, iż obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.
Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą zł netto (słownie:), co stanowi kwotęzł brutto (słownie:.....).

§7.

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego według zasad określonych w § 4.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia wynosi 14 dni od daty otrzymania rachunku do umowy, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Za zapłatę rachunku przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy termin płatności nie zostanie dotrzymany przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, w stosunku do uzgodnionego terminu,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym i rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, w stosunku do uzgodnionego terminu,
 - 4) w przypadku nie usunięcia wad w terminie, kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i 3), ulegają podwojeniu.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną :

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiada wyłącznie Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Jeżeli wysokość ustalonych kar umownych nie pokryje powstałej szkody w pełni, strony mają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9.

1. Wykonawca udzieli na piśmie gwarancji za wykonany i przekazany przedmiot umowy.
2. Uzgodniony termin gwarancji wynosi dwa lata, od daty odbioru przedmiotu umowy, który nastąpi po zakończeniu prac.
3. Jeżeli w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady wykonanego przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługiwane będą następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku, gdy wady nadawać się będą do usunięcia, może odmówić odbioru końcowego do czasu usunięcia wad, z zastrzeżeniem, iż w razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie ustalonym przez Strony, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy,
 - 2) bez żądania usunięcia wad – uprawnienie do żądania obniżenia wynagrodzenia,
 - 3) w przypadku, gdy wady nie będą nadawać się do usunięcia Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.

§ 10.

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. Strony dopuszczają dokonanie zmian w treści umowy, w następujących okolicznościach:
 - 1) Zmiana terminu realizacji zamówienia, w przypadku:
 - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego, o okres umożliwiający osiągnięcie interesu przez zamawiającego
 - b) działania siły wyższej – rozumianej jako zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych – o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania
 - c) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, o okres niezbędny do wykonania tychże prac,
 - d) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, o okres niezbędny do ich wykonania.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004. Prawo zamówień publicznych.

§ 12.

Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby - Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

§ 13.

Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca