

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) oraz § 3 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku ze zmianami).

Wójt Gminy Strzeleccki

Ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Strzeleccki

Przedmiotem przetargu są następujące nieruchomości:

1. działka nr 1485 k.m. 7, obręb Strzeleccki o powierzchni: 0,6122 ha, stanowiąca rolę klasy RIIIb, RIVa, RIVb, cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 400,00 złotych/ha (słownie: czterysta złotych 00/100), roczna opłata za dzierżawę, wadium w wysokości: 40,00 złotych, tytułem: „wadium na dzierżawę działki nr 1485.”
2. działka nr 57, k.m. 2, obręb Ścigów o powierzchni: 0,1770 ha, stanowiąca łąkę klasy III, IV, V, cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 400,00 złotych/ha, (słownie: czterysta złotych 00/100), roczna opłata za dzierżawę działki, wadium w wysokości: 40,00 złotych, tytułem: „ wadium na dzierżawę działki nr 57”
3. działka nr 269/3 k.m 2, obręb Dziedzice o powierzchni 0,4670 ha, stanowiąca rolę klasy IVb, RV, cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 400, 00 złotych/ha, (słownie: czterysta złotych 00/100), roczna opłata za dzierżawę działki, wadium w wysokości: 40,00 złotych, tytułem: „ wadium na dzierżawę działki nr 269/3.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, które: wpłacą wadium nie później niż do dnia 5 lutego 2013r. /włącznie/ na podany nr konta BS Gogolin o./Strzeleccki Nr 77 8883 1028 2003 0000 2293 0001, stawiają się osobiście na przetarg lub przedłożą pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie, przedłożą dokument tożsamości oraz oryginalny dowód wpłaty wadium. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny czynszu dzierżawnego osobie wygrywającej przetarg. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w art.41 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami-organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Stawka czynszu będzie podlegała corocznej aktualizacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, w przypadku gdy wskaźnik ten nie będzie dodatni. Przetarg odbędzie się w dniu 8 lutego 2013r.(tj. piątek) i tak działka nr 1485 o godz. 9.00, o godz. 9.15 działka nr 57 i o godz. 9.30 działka nr 269/3.Zastrzega się prawo do odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny. Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat dodatkowych m.in. należnego podatku, naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Dodatkowych informacji udziela się pod nr tel. 77 407 66 69.Ogłoszenie niniejsze zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzeleccki, na stronie internetowej pod adresem: [www.bip.strzeleccki.pl](http://www.bip.strzeleccki.pl) oraz u sołtysów.

WÓJT  
Inż. Bronisław Kurodzin