

ZARZĄDZENIE Nr 76/23

WÓJTA GMINY STRZELECZKI

z dnia 5 czerwca 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) i Uchwały Nr LIX/378/23 Rady Gminy Strzeleczy z dnia 16 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Smolarni stanowiącej własność Gminy Strzeleczy Wójt Gminy Strzeleczy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego nieruchomość położoną w Smolarni, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Strzeleczy i na stronach internetowych Urzędu, a także poprzez publikację informacji o wywieszeniu wykazu przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Strzeleczy

Marek Pietruszka

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

Załącznik
do zarządzenia nr 76/23
Wójta Gminy Strzeleczyki
z dnia 5 czerwca 2023 r.

WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność GMINY STRZELECZYKI przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Strzeleczyki podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Strzeleczyki została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego dla właścicieli działek sąsiednich oznaczonych geodezyjnie numerami: 21/1, 23, 25 i 28.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Smolarnia	24 k.m. 1	OP1S/00038654/2	0,2680	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona w kształcie wieloboku, zbliżona formą do trójkąta. Na działce znajdują się pojedyncze drzewa i zakrzewienia. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny rolne i działki siedliskowe z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd możliwy jedynie poprzez działki sąsiednie. W ewidencji gruntów i budynków opisana jako grunty orne klasy RV i RVI.	8 350,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleczyki obszar opisany jest symbolem R, czyli jako tereny rolne.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzeleczyki na okres 21 dni to jest od dnia 6 czerwca 2023 r. do dnia 27 czerwca 2023 r. oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W nieprzekraczalnym terminie do dnia 18 lipca 2023 r. można składać w Urzędzie Gminy wnioski roszczeniowe pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości objętej tym wykazem zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344). Wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Strzeleczyki.

WÓJT
GMINY STRZELECZYKI
mgr Marek Pietruszka