

## STRONA TYTUŁOWA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<b>Nazwa zamierzenia budowlanego</b>	<b>Wykonanie ścieżki dydaktyczno-przyrodniczej na terenie Parku w Dobrej</b>			
<b>Adres i kategoria obiektu budowlanego</b>	Województwo:	<b>Opolskie</b>	Powiat:	<b>Krapkowice</b>
	Gmina:	<b>Strzeleccki</b>	Miejscowość:	<b>Dobra</b>
	Kod pocztowy:	<b>47-364</b>	Ulica i numer:	<b>Lipowa</b>
	Jednostka ewid.:	<b>160503_2 Strzeleccki</b>	Obręb ewid.:	<b>0001.AR_4 Dobra</b>
	Nr działek ewid.:	<b>233/32, 233/19</b>		
	Kategoria obiektu:	<b>Kategoria VIII – inne budowle (mała architektura)</b>		
<b>Inwestor</b>	Imię i Nazwisko / nazwa:	<b>Gmina Strzeleccki</b>		
	Adres:	<b>Rynek 4, 47-364 Strzeleccki</b>		

Projektant główny:	Uprawnienia:	Data opracowania i podpis:
<b>mgr inż. arch. Michał Szkudlarski</b>	Uprawnienia budowlane nr 03/OPOKK/2015 do projektowania bez ograniczeń	21 czerwca 2022

Zakres opracowania/Projektant:	Uprawnienia:	Data opracowania i podpis:
Branża architektoniczna <b>mgr inż. arch. Michał Szkudlarski</b>	Uprawnienia budowlane nr 03/OPOKK/2015 do projektowania bez ograniczeń	21 czerwca 2022

- I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU .....
1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego .....
2. Istniejące zagospodarowanie działki lub terenu w tym informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki .....
- 2.1. Istniejący zagospodarowanie działki .....
- 2.2. Informacje o obiektach przeznaczonych do rozbiórki.....
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu .....
- 3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi .....
- 3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków .....
- 3.3. Układ komunikacyjny .....
- 3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.....
- 3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu .....
- 3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu .....
4. Zestawienie powierzchni .....
- 4.1. Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych .....
- 4.2. Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników .....
- 4.3. Powierzchni biologicznie czynnej .....
- 4.4. Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.....
5. Informacje i dane .....
- 5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane .....
- 5.2. Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....
- 5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego .....
- 5.4. Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi .....
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi ....
- 6.1. Pomieszczenia zagrożone wybuchem .....
- 6.2. Odległości budynku w zakresie ochrony pożarowej.....
- 6.3. Woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru .....
- 6.4. Drogi pożarowe.....
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....
8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu .....
9. Oświadczenie projektanta

- II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA .....
1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.....
  2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....
  3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .....
  4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia; .....
  5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .....
  6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.....
  7. Koniczność opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....
- III. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....

**Spis zawartości części rysunkowej:**

<b>Nr rysunku</b>	<b>Nazwa rysunku</b>	<b>Format i skala</b>	<b>Data utworzenia</b>
SN_Z/1	Projekt zagospodarowania terenu	A2 1:500	21.6.2022
SN_A/1	Ławka typu wiedeńskiego	A4 1:25	21.6.2022
SN_A/2	Tablica pulpitowa	A4 1:25	21.6.2022
SN_A/3	Stelaż pod tablicę informacyjną	A4 1:25	21.6.2022

**Spis dokumentów dołączonych do projektu:**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>
1.	Mapa do celów projektowych
2.	Zaświadczenia o przynależności do właściwej izby inżynierów projektantów
3.	Uprawnienia budowlane
4.	Wizualizacje z lokalizacją elementów małej architektury – 8 sztuk

# **I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU**

## **1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania działki/terenu dla przedsięwzięcia pn: **Wykonanie ścieżki dydaktyczno-przyrodniczej na terenie Parku w Dobrej**

### Dane inwestora:

Imię i nazwisko / nazwa: **Gmina Strzeleccki**  
Adres: **Rynek 4, 47-364 Strzeleccki**

### Dane lokalizacyjne:

Województwo: **Opolskie**  
Powiat: **Krapkowice**  
Gmina: **Strzeleccki**  
Miejscowość: **Dobra**  
Kod pocztowy: **47-364**  
Ulina i numer: **Lipowa**  
Jednostka ewidencyjna: **160503\_2 Strzeleccki**  
Obręb ewidencyjny: **0001.AR\_4 Dobra**  
Numer działki ewidencyjnej: **233/32, 233/19**

## **2. Istniejące zagospodarowanie działki lub terenu w tym informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki**

### **2.1. Istniejący zagospodarowanie działki**

Przedmiotowe działki budowlana (w obszarze objętym opracowaniem) oznaczona numerami **233/32, 233/19** znajdują się w obrębie ewidencyjnym **0001.AR\_4 Dobra** w jednostce ewidencyjnej **160503\_2 Strzeleccki** z dostępem do drogi publicznej od strony wschodniej poprzez ulicę Lipową. Działka (w obszarze opracowania) jest zabudowana – zlokalizowany jest na niej kompleks budynków rekreacji indywidualnej, wraz z istniejącą zielenią wysoką oraz infrastrukturą towarzyszącą tj. dojścia, dojazdy, miejsce gromadzenia odpadów itp. Na terenie opracowania zlokalizowany jest również staw z pomostami oraz mostem przeznaczonym do ruchu pieszego oraz elementy małej architektury w postaci ławek, zadaszonych wiat, koszy na śmieci, placu zabaw oraz boiska do siatkówki. W części zachodniej terenu objętego opracowaniem znajduje się parking użytkowany przez osoby odwiedzające teren parku.

### **2.2. Informacje o obiektach przeznaczonych do rozbiórki**

Związku z projektowanymi pracami nie zakłada się rozbiórki żadnych elementów, oprócz prac ziemnych mających na celu wykonanie wykopów pod fundamenty elementów mocowanych do terenu (ławki, stelaże pod tablice informacyjne oraz tablice pulpitowe).

## **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu**

### **3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Nie projektuje się urządzeń związanych z obiektami budowlanymi

### **3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Projektowane prace nie dotyczą odprowadzenia ścieków.

### **3.3. Układ komunikacyjny**

Projektowane prace nie wpłyną na układ komunikacyjny na terenie Parku w Dobrej.

### **3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej**

Dostęp do drogi publicznej realizowany będzie jest poprzez istniejący dojazd do ulicy Lipowej (od strony wschodniej – działka nr 601 arkusz mapy 4.

### 3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Realizacja inwestycji nie wpłynie na uzbrojenie techniczne sieci i urządzeń zlokalizowanych na terenie inwestycji.

### 3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Projektowane prace nie wpłyną na ukształtowanie terenu. W przypadku układu zieleni, całość założenia parkowego zostanie uzupełniona poprzez nasadzenie trzech drzew, analogicznych do istniejących, w obszarze placu zabaw



Projektowana lokalizacja nowych drzew – gatunek analogiczny do już istniejących od strony wschodniej.

## 4. Zestawienie powierzchni

### 4.1. Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

*Uwaga: powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony.*

*Poniższe dane podano dla terenów otaczających inwestycje. Zgodnie z rysunkiem SN\_Z/1*

Powierzchnia	Istniejąca [m <sup>2</sup> ]	Projektowana (po wykonaniu) [m <sup>2</sup> ]
Zabudowy (budynek)	bez zmian	bez zmian

#### 4.2. Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

Utwardzenia	Istniejące [m <sup>2</sup> ]	Projektowane (po wykonaniu) [m <sup>2</sup> ]
Utwardzenia	bez zmian	bez zmian
<b>Suma</b>		<b>bez zmian</b>

#### 4.3. Powierzchni biologicznie czynnej

Istniejąca powierzchnia biologicznie czynna:	bez zmian	[m <sup>2</sup> ]
Projektowana powierzchnia biologicznie czynna:	bez zmian	[m <sup>2</sup> ]

#### 4.4. Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Powierzchnia działki 233/32, 233/19

w zakresie oznaczania terenu objętego opracowaniem:

ok. 4024 m<sup>2</sup>

### 5. Informacje i dane

#### 5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Dla terenu objętego opracowaniem brak jest planu miejscowego, a teren ten nie jest również objęty decyzją o warunkach zabudowy, jednakże projektowane prace nie wymagają uzyskania decyzji o warunkach zabudowy, gdyż nie dochodzi do zmiany funkcji na obszarze działki, a nowoprojektowane elementy małej architektury nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę. Sam fakt wymogu uzyskania pozwolenia na budowę, dla niniejszego opracowania, wynika z wpisania terenu do rejestru zabytków, co bezpośrednio powoduje iż wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę.

#### 5.2. Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Działka objęta opracowaniem nie znajduje się na terenie chronionym, ale jest wpisana do rejestru zabytków.

#### 5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Działka objęta opracowaniem nie znajduje się na terenie objętym wpływem eksploatacji górniczej.

#### 5.4. Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Obiekt budowlany nie będzie negatywnie wpływał na środowisko. Planowana inwestycja nie jest objęta obowiązkiem sporządzenia Raportu oddziaływania na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 z dnia 2019.09.26 z późn. zm.)

Projektowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest konieczne i nie wymaga decyzji środowiskowej.

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

**6.1. Pomieszczenia zagrożone wybuchem**

Nie dotyczy.

**6.2. Odległości budynku w zakresie ochrony pożarowej**

Nie dotyczy.

**6.3. Woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Nie dotyczy.

**6.4. Drogi pożarowe**

Nie dotyczy.

**7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Specyfika, charakter i stopień skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych nie charakteryzują się koniecznością definiowania kolejnych danych. Roboty budowlane prowadzone będą w technologii tradycyjnej przez firmę posiadającą odpowiednie zaplecze i doświadczenie.

**8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu.**

L.p.	Akt prawny	Uwagi:
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z późn. zmianami)	Brak.
2.	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz.U.2017.711 j.t., z późn. zm.)	Nie dotyczy.
3.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz.U.1996.33.144 z późn. zm.)	Nie dotyczy.
4.	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U.2014.81 -j.t., z późn. zm.)	Nie dotyczy.
5.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U.1998.101.645, z późn. zm.)	Nie dotyczy.
6.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz.U.1998.151.987, z późn. zm.)	Nie dotyczy.
7.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( Dz.U.2016.124 -j.t. , z późn. zm.)	Nie dotyczy.
8.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U.2000.63.735, z późn. zm.)	Nie dotyczy.
9.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz.U.2014.1853 -j.t., z późn. zm.)	Nie dotyczy.



10.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U.2013.640, z późn. zm.)	Nie dotyczy.
11.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 -j.t. z późn. zm.)	Brak.
12.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2017.2222 -j.t. , z późn. zm.)	Nie dotyczy.
13.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2018.799 -j.t., z późn. zm.)	Nie dotyczy.
14.	Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz.U.2017.1566 )	Nie dotyczy.
15.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U.2017.2117 -j.t., z późn. zm.)	Nie dotyczy.
16.	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz.U.2016.71 -j.t., z późn. zm.)	Nie dotyczy.
17.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112 -j.t. z późn. Zmianami)	Wartości dopuszczalne nie zostaną przekroczone
18.	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2018.992 j.t. , z późn. zm.)	Nie dotyczy.
19.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U.2014.1800, z późn. zm.)	Nie dotyczy.
20.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719, z późn. zm.)	Nie dotyczy.
21.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U.2014.1227 -j.t. , z późn. zm.)	Nie dotyczy.
22.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2017.2187 -j.t. , z późn. zm.)	Nie dotyczy.
23.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401, z późn. zm.)	Nie dotyczy.
24.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U.2005.219.1864, z późn. zm.)	Nie dotyczy.

W stosunku do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zgodnie z zapisami §12 oraz §271 stwierdza się, że obszar oddziaływania obiektu znajduje się w całości na działce inwestora – nr **233/32, 233/19**.

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO  
ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI, NORMAMI ORAZ ZASADAMI  
WIEDZY TECHNICZNEJ, A DOKUMENTACJA PROJEKTOWA JEST KOMPLETNA Z  
PUNKTU WIDZENIA JAKIEMU MA SŁUżyć**

My, niżej podpisani oświadczamy, że projekt budowlany pn:

**Wykonanie ścieżki dydaktyczno-przyrodniczej na terenie Parku w Dobrej**

Opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia jakiemu ma służyć.

Zakres opracowania/Projektant:	Upewnienia:	Data opracowania i podpis:
Branża architektoniczna <b>mgr inż. arch.</b> <b>Michał Szudlarski</b>	Upewnienia budowlane nr 03/OPOKK/2015 do projektowania bez ograniczeń	21 czerwca 2022

**II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY  
ZDROWIA**

<b>Nazwa zamierzenia budowlanego</b>	<b>Wykonanie ścieżki dydaktyczno-przyrodniczej na terenie Parku w Dobrej</b>			
<b>Adres i kategoria obiektu budowlanego</b>	Województwo:	<b>Opolskie</b>	Powiat:	<b>Krapkowice</b>
	Gmina:	<b>Strzeleccki</b>	Miejscowość	<b>Dobra</b>
	Kod pocztowy:	<b>47-364</b>	Ulica i numer:	<b>Lipowa</b>
	Jednostka ewid.:	<b>160503_2 Strzeleccki</b>	Obręb ewid.:	<b>0001.AR_4 Dobra</b>
	Nr działek ewid.:	<b>233/32, 233/19</b>		
<b>Inwestor</b>	Imię i Nazwisko / nazwa:	<b>Gmina Strzeleccki</b>		
	Adres:	<b>Rynek 4, 47-364 Strzeleccki</b>		
<b>Dane projektanta sporządzającego informację</b>	Imię i Nazwisko / nazwa:	<b>Michał Szkudlarski</b>		
	Adres:	<b>ul. Armii Krajowej 1a/8, 45-071 Opole</b>		

## 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Roboty budowlane związane z budową prowadzone będą w technologii tradycyjnej przez firmę ogólnobudowlaną. Realizację budowy wykonać wg kolejności:

- 1) Ogrodzenie placu budowy, wywieszenie tablicy informacyjnej
- 2) Roboty ziemne - wykonanie wykopów pod fundamenty elementów małej architektury,
- 3) Wykonanie szalunków, zbrojenia i zabetonowanie fundamentów
- 4) Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych
- 5) Montaż elementów małej architektury
- 6) Uporządkowanie placu budowy

## 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren działek 233/32 oraz 233/19, stanowiący zarówno zakres samego stawu, jak i terenów wokół zabudowane są obiektami turystyki (domki na wynajem), małą architekturą, boiskami, altanami oraz wiatą. W bezpośrednim otoczeniu projektowanych obiektów znajdują się elementy założenia parkowego (drzewa, krzewy) oraz sieci podziemne.

## 3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na działce nie występują element zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie, jednakże ze względu na prace przy istniejącym zadrzewieniu, istniejących budowlach (wiatą, altana, most) oraz istniejącej sieci podziemnej, wszelkie roboty należy wykonywać ze szczególną ostrożnością.

## 4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;

Szczegółowy zakres robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje w przypadku:

Rodzaj robót o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane	Uwagi	
robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:	wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,	Brak
	roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,	Brak
	rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m,	Brak
	roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych,	Brak
	montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych,	Brak
	roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców	Brak
	prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory,	Brak
	montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,	Brak
	betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony,	Brak
fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,	Brak	

		- 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,	Brak
	roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:	- 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,	Brak
		- 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV,	Brak
		- 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV,	Brak
		roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków,	Brak
		roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m,	Brak
		roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych;	Brak
<b>robót budowlanych, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:</b>		roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C,	Brak
		roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest;	Brak
<b>robót budowlanych stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym:</b>		roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej,	Brak
		roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których były realizowane procesy technologiczne z użyciem izotopów;	Brak
		roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym 110 kV,	Brak
		roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV,	Brak
<b>robót budowlanych prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:</b>		linii kolejowych (roboty torowe i podtorowe),	Brak
		sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieć trakcyjną i urządzenia elektroenergetyczne,	Brak
	budowa i remont:	linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym,	Brak

	sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych, związane z prowadzeniem ruchu kolejowego,	Brak
wszystkie roboty budowlane, wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego;	robót budowlanych stwarzających ryzyko utonięcia pracowników:	Brak
	roboty prowadzone z wody lub pod wodą,	Brak
	montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,	Brak
	fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,	Brak
	roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m;	Brak
robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach:	roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych,	Brak
	roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi;	Brak
robót budowlanych wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych - roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk;		Brak
robót budowlanych wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - roboty przy budowie i remoncie nabrzeży portowych i przepraw mostowych;		Brak
robót budowlanych wymagających użycia materiałów wybuchowych:	roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu,	Brak
roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach konstrukcyjnych obiektów;		Brak

---

robót budowlanych  
prowadzonych przy montażu  
i demontażu ciężkich  
elementów  
prefabrykowanych - roboty,  
których masa przekracza 1,0  
t.

---

Brak

#### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Pracownik powinien być przed dopuszczeniem do pracy przeszkolony w zakresie ogólnych zasad i przepisów BHP, jak też szczególnych zasad i przepisów w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pracy (z uwzględnieniem obsługi wszelkich urządzeń) obowiązujących przy danej pracy. Przed przystąpieniem do robót, pracownicy powinni poznać zakres i specyfikację wykonywanej pracy oraz poznać zagrożenia mogące wystąpić podczas pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami. Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP na stanowisku pracy, posiadać stosowne świadectwa odnośnie kwalifikacji, odbytych szkoleń i badań lekarskich. Ponadto pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią odzież ochronną.

Szkolenia BHP należy wykonywać każdorazowo przed przystąpieniem do danego typu robót, przy zmianie brygad pracowniczych.

#### **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

- Na pomieszczeniu socjalnym umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej i posterunku policji
- W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie
- W pomieszczeniu socjalnym ponadto należy umieścić:
  - Telefon komórkowy
  - Kaski ochronne
  - Środki ochrony indywidualnej tj.: Pracownicy powinni stosować środki ochrony indywidualnej. Każdy pracownik powinien być wyposażony w odpowiednie środki ochrony indywidualnej (ochrona głowy, oczu twarzy i układu oddechowego, obuwie ochronne, odzież ochronna, sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości adekwatnie do etapu budowy). Odzież ochronna winna być odpowiednia do istniejącego zagrożenia i nie powinna zwiększać ewentualnego zagrożenia. Odzież ponadto powinna uwzględniać warunki istniejące w danym miejscu, uwzględniać wymagania ergonomii i stan zdrowia pracownika, być odpowiednio dopasowana do użytkownika – po wykonaniu niezbędnych regulacji, spełniać wymagania zasadnicze w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa, być przeznaczona do osobistego użytku.
- Należy wykonać ogrodzenie miejsca prowadzenia prac budowlanych

W każdym przypadku należy w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W trakcie pracy należy:

- Stosować przynajmniej minimalny system zabezpieczeń osób
- Stosować sprzęt ochronny głowy

#### **Zalecenia dodatkowe**

- Podłączanie urządzeń elektromechanicznych i maszyn dokonywać przy pomocy osób uprawnionych w tym zakresie.
- Materiały i urządzenia stosowane podczas pracy powinny posiadać atestu lub certyfikaty dopuszczające do użytkowania
- Drogi komunikacyjne wewnętrzne (na działce) i na zewnątrz powinny być drożne, umożliwiając szybką ewakuację w przypadku pożaru, awarii i innych zagrożeń
- Pracownicy zatrudnieni do prac budowlanych powinni posiadać stosowne kwalifikacje zawodowe, powinni być przeszkoleni na stanowisku pracy, oraz powinni posiadać wszelkie badania lekarskie świadczące o braku przeciwwskazań do wykonywania prac związanych z budową.
- Prace należy wykonywać w odpowiedniej kolejności, w sposób uniemożliwiający powstawanie konfliktów i sytuacji awaryjnych.
- W trakcie realizacji budowy należy na działce składować materiały budowlane i wykonać roboty przygotowawcze w bezpiecznej odległości od projektowanych i istniejących budynków.

**Po zakończeniu pracy, należy:**

- Zlikwidować stanowisko pracy
- Zwinać liny i sprzęt umieścić w magazynie lub w miejscu do tego przeznaczonym
- Uporządkować narzędzia i materiały budowlane
- Zapewnić pracownikom minimum socjalne w postaci szatni i dostępu do bieżącej wody
- Unikać sytuacji konfliktowych poprzez utrzymanie właściwego frontu robót budowlanych

**W przypadku wystąpienia zagrożenia należy:**

- Przerwać pracę, wycofać pracowników z miejsca zagrożenia, zawiadomić kierownika budowy
- Miejsce awarii lub zagrożenia właściwie ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych
- Przystąpić do usuwania awarii pod nadzorem osób lub służb kompetentnych

**7. Konieczność opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Art. 21aust 1a plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie sporządza się, jeżeli:

1. W trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w ust. 2 (patrz pkt. 6.4) - **NIE**
2. Przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni – **NIE**

**Nie ma konieczność sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

Projektant:

**mgr inż. arch. Michał  
Szkudlarski**

Uprawnienia budowlane nr 03/OPOKK/2015  
do projektowania bez ograniczeń w  
specjalności architektonicznej

---



