

ZARZĄDZENIE Nr 15/23
WÓJTA GMINY STRZELECZKI

z dnia 13 stycznia 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾) i Uchwały Nr LIV/343/22 Rady Gminy Strzelecзки z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kujawach stanowiącej własność Gminy Strzelecзки zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w Kujawach, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Strzeleczkach i na stronach internetowych Urzędu, a także poprzez publikację informacji o wywieszeniu wykazu przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Strzelecзки

Marek Pietruszka

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846, 2185.

WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzeleccki przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Strzeleccki podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Strzeleccki została przeznaczona do sprzedaży **w trybie przetargowym**.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Kujawy	573/3 k.m. 2	OP1S/00056196/5	0,0810	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieogrodzona w kształcie wieloboku, nieuzbrojona z możliwością podłączenia do sieci wodociągowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią działki siedliskowe z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i grunty rolne. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nieutwardzonej nawierzchni. W ewidencji gruntów i budynków opisana jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, oznaczona symbolem klasoużytku Bp.	29 400,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleccki obszar opisany jest symbolem I.M, co oznacza: I – obszary o poprawnej strukturze przeznaczone do utrzymania lub modernizacji, M – tereny zabudowy zagrodowej, mieszkalnej jednorodzinnej i wielorodzinnej.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzeleccki na okres **21 dni** to jest od dnia 17 stycznia 2023 r. do dnia 7 lutego 2023 r. oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W nieprzekraczalnym terminie do dnia 28 lutego 2023 r. można składać w Urzędzie Gminy **wnioski roszczeniowe pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości** objętej tym wykazem zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.). Wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Strzeleccki.

WÓJT
GMINY STRZELCZKI
mgr Marek Pietruszka