



UMOWA NR

W dniur. w Strzeleczkach pomiędzy:

Gminą Strzeleccki, Rynek 4, 47-364 Strzeleccki, posiadającą nr NIP 1990090013, w imieniu której działają:

Marek Pietruszka –Wójta Gminy Strzeleccki,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Gabrieli Bartoń
zwaną w treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....

reprezentowaną przez:

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Na podstawie Regulaminu wydatkowania środków publicznych z budżetu Gminy Strzeleccki przyjętego Zarządzeniem Nr 443/18 Wójta Gminy Strzeleccki z dnia 27.06.2018 r. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: **„Czyszczenie stawu wiejskiego w Strzeleczkach, zlokalizowanego na dz. nr 719”**.

§ 2.

Zakres niniejszej umowy obejmuje:

- a. przygotowanie terenu przed przystąpieniem do prac i zabezpieczenie miejsca prowadzenie robót;
- b. usunięcie roślinności porastającej nieckę zbiornika oraz jej wywiezienie;
- c. wybranie i zagospodarowanie we własnym zakresie osadu i pozostałości z rozkładu materii organicznej, które zalegają na dnie stawu;
- d. wyrównanie skarp po wykonaniu zadania;
- e. uprzątnięcie terenu po przeprowadzonych pracach, wywiezienie urobku, wyrównanie skarp zbiornika.
- f. zapewnienie przez Wykonawcę pełnej gotowości do wykonania zadania, w tym uzgodnienie z zarządcą dróg przyległych do dz. nr 719 zasad zajęcia pasa ruchu;
- g. używanie podczas wykonywania prac sprzętu, który nie może stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa, musi charakteryzować się dobrym stanem technicznym oraz być zabezpieczony przed dostępem osób trzecich w czasie ewentualnego pozostawienia go bez obsługi, a także być obsługiwany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia;
- h. wykonywanie prac w sposób niepowodujący uszkodzeń infrastruktury znajdującej się w obrębie planowanego do realizacji przedsięwzięcia, a w przypadku ich wystąpienia konieczne jest usunięcie wszelkich szkód spowodowanych przez Wykonawcę bądź osoby, za które ponosi odpowiedzialność na podstawie właściwych przepisów prawa;
- i. zapewnienie wywozu całości osadu i pozostałości roślinnych z terenu dz. nr 719;



- j. powiadomienie Zamawiającego z wyprzedzeniem co najmniej trzech dni roboczych o terminie rozpoczęcia prac związanych z przedmiotem zamówienia;
- k. ścisłą współpracę z Zamawiającym.

§ 3.

Strony ustaliły termin realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 od 04.11.2022 r. do 16.12.2022 r.

§ 4.

1. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez obie Strony umowy.
2. Protokół, o którym mowa w ust. 1 stanowi podstawę do wystawienia faktury, obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
3. Jeżeli podczas odbioru prac zostanie stwierdzone, iż przedmiot umowy został wykonany wadliwie lub Wykonawca nie zrealizował wszystkich prac objętych zakresem niniejszej umowy, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia wad lub wykonania niezrealizowanej części robót.
4. W przypadku gdy Wykonawca w wyznaczonym terminie dodatkowym nie usunie wad stwierdzonych przy odbiorze lub nie wykona niezrealizowanej części robót, Zamawiający może żądać wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
5. W przypadku, gdy stwierdzone wady uniemożliwiają będą użytkowanie przedmiotu umowy zgodne z jego przeznaczeniem, Zamawiający będzie miał uprawnienie do odstąpienia od umowy lub żądania wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 5.

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona w uzgodnieniu z Zamawiającym.
2. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego do uzgodnienia i odbioru dokumentacji jest:
.....
3. Wykonawcę reprezentuje:

§ 6.

1. Strony ustalają, iż obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. **Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą**
(słownie:).
3. Do wynagrodzenia określonego w ust. 2 zostanie doliczony podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT, która na dzień zawarcia umowy wynosi%. **Łącznie wynagrodzenie wyraża się kwotą****brutto**
(słownie:).

§ 7.

1. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT (przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze VAT), za wykonanie przedmiotu zamówienia, w terminie 14 dni od daty jej złożenia Zamawiającemu po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru.



2. Za zapłatę faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy termin płatności nie zostanie dotrzymany przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, a każdy dzień zwłoki, w stosunku do uzgodnionego terminu,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, w stosunku do uzgodnionego terminu,
 - 4) w przypadku nie usunięcia wad w terminie, kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i 3), ulegają podwojeniu.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiada wyłącznie Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Jeżeli wysokość ustalonych kar umownych nie pokryje powstałej szkody w pełni, strony mają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9.

1. Jeżeli w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady wykonanego przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługiwane będą następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku, gdy wady nadawać się będą do usunięcia, może odmówić odbioru końcowego do czasu usunięcia wad, z zastrzeżeniem, iż w razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie ustalonym przez Strony, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy,
 - 2) bez żądania usunięcia wad – uprawnienie do żądania obniżenia wynagrodzenia,
 - 3) w przypadku, gdy wady nie będą nadawać się do usunięcia Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.

§ 10.

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają dokonanie zmian w treści umowy, w następujących okolicznościach:
 - 1) Zmiana terminu realizacji zamówienia, w przypadku:
 - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego, o okres umożliwiający osiągnięcie interesu przez Zamawiającego,
 - b) działania siły wyższej – rozumianej jako zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych – o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,



- c) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, o okres niezbędny do wykonania tychże prac,
- d) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, o okres niezbędny do ich wykonania.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12.

Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....