

ZARZĄDZENIE Nr 20/22
WÓJTA GMINY STRZELECZKI

z dnia 21 lutego 2022 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.¹⁾) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.²⁾) i Uchwały Nr XXXVI/212/17 Rady Gminy Strzelecзки z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Strzelecзки zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położone w Smolarni, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Strzeleczkach, stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, a także poprzez publikację informacji o zamieszczeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Strzelecзки

Marek Pietruszka



¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność GMINY STRZELECZY
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Strzeleczy podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazane nieruchomości stanowiące własność Gminy Strzeleczy zostają przeznaczone do sprzedaży **w trybie przetargowym**.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleczy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Smolarnia	54/9 k.m. 1	OP1S/00055782/3	0,1340	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, nieuzbrojona z możliwością podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej. Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W ewidencji gruntów i budynków opisana jako grunty orne i pastwiska symbolem klasoużytku RV i PsV.	41 610,00 + 23 % VAT	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleczy obszar opisany jest symbolem MN, czyli jako tereny zabudowy mieszkaniowej.
2.	Smolarnia	54/10 k.m. 1	OP1S/00055782/3	0,1347	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, nieuzbrojona z możliwością podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej. Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W ewidencji gruntów i budynków opisana jako pastwiska symbolem klasoużytku PsV.	41 820,00 + 23 % VAT	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleczy obszar opisany jest symbolem MN, czyli jako tereny zabudowy mieszkaniowej.

3.	Smolarnia	54/11 k.m. 1	OP1S/00055782/3	0,1340	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, nieuzbrojona z możliwością podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej. Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W ewidencji gruntów i budynków opisana jako grunty orne i pastwiska symbolem klasoużytku RVI i PsV.	41 610,00 + 23 % VAT	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelecckiej obszar opisany jest symbolem MN, czyli jako tereny zabudowy mieszkaniowej.
4.	Smolarnia	54/12 k.m. 1	OP1S/00055782/3	0,1165	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, nieuzbrojona z możliwością podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej. Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W ewidencji gruntów i budynków opisana jako grunty orne symbolem klasoużytku RV i RVI.	36 170,00 + 23 % VAT	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelecckiej obszar opisany jest symbolem MN, czyli jako tereny zabudowy mieszkaniowej.
5.	Smolarnia	54/13 k.m. 1	OP1S/00055782/3	0,1165	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, nieuzbrojona z możliwością podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej. Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W ewidencji gruntów i budynków opisana jako pastwiska i grunty orne symbolem klasoużytku PsV i RVI.	36 170,00 + 23 % VAT	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelecckiej obszar opisany jest symbolem MN, czyli jako tereny zabudowy mieszkaniowej.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzelecckiej na okres **21 dni** to jest od dnia 22 lutego 2022 r. do dnia 15 marca 2022 r. oraz na stronie internetowej urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W nieprzekraczalnym terminie do dnia 5 kwietnia 2022 r. można składać w Urzędzie Gminy **wnioski roszczeniowe pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości** objętej tym wykazem zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.). Wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Strzelecckiej.

WÓJT
GMINY STRZELECZKI
mgr Marek Pietruszka