



UMOWA NR

W dniur. w Strzelecckach pomiędzy:

Gminą Strzeleccki, Rynek 4, 47-364 Strzeleccki, posiadającą nr NIP 1990090013, w imieniu której działają:

Marek Pietruszka – Wójta Gminy Strzeleccki,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Gabrieli Bartoń
zwaną w treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....
.....

reprezentowaną przez:

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Do niniejszej umowy, ze względu na jej wartość nieprzekraczającą 130 000 zł, nie mają zastosowania przepisy wynikające z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn.zm.), a jedynie Regulamin udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Strzeleccki przyjętego Zarządzeniem Nr 46/21 Wójta Gminy Strzeleccki z dnia 07.04.2021 r.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Analiza ryzyka dla ujęcia wody podziemnej na terenie Gminy Strzeleccki”.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest:
 - a. Zapytanie ofertowe
 - b. Oferta Wykonawcy z dnia....

§ 2.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu analizy ryzyka ujęcia wody podziemnej zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 77/2 m. Nowy Bud obręb Dobra gmina Strzeleccki oraz złożenie wniosku do Wojewody Opolskiego ws. ustanowienia strefy ochrony pośredniej i bezpośredniej dla tego ujęcia, jeżeli z przeprowadzonej analizy ryzyka wyniknie potrzeba jej ustanowienia.
2. W zakres niniejszego zamówienia wchodzi również udzielenie wszelkich wyjaśnień oraz sporządzenia ewentualnych dokumentów uzupełniających w przypadku pojawienia się takich wymagań ze strony Instytucji rozpatrującej złożoną dokumentację.
3. Przedmiot zamówienia musi spełniać wymagania zawarte w obowiązujących przepisach prawa, w tym w ustawie: Prawo Wodne (Dz.U. 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.),



a w szczególności zawierać ocenę zagrożeń zdrowotnych z uwzględnieniem czynników negatywnie wpływających na jakość ujmowanej wody, przeprowadzona w oparciu o analizy hydrogeologiczne lub hydrologiczne oraz dokumentację hydrogeologiczną lub hydrologiczną, analizę identyfikacji źródeł zagrożenia wynikających ze sposobu zagospodarowania terenu, a także o wyniki badania jakości ujmowanej wody.

4. Opracowanie należy dostarczyć w 4 egzemplarz w wersji papierowej oraz 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej (pdf, doc.).
5. Dodatkowo należy dostarczyć kopie wniosku przedłożonego do Wojewody Opolskiego ws. ustanowienia strefy ochrony pośredniej i bezpośredniej dla ujęcia, jeżeli z przeprowadzonej analizy ryzyka wyniknie potrzeba jej ustanowienia.

§ 3.

1. Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową w wersji papierowej w ilościach wskazanych w § 2 ust. 4.
3. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, które zakończy w terminie 14 dni roboczych albo podpisaniem protokołu odbioru albo zwrotem dokumentacji z podaniem w piśmie przyczyny odmowy odbioru.
4. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest protokół zdawczoodbiorczy przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez Strony umowy.
5. Protokół, o którym mowa w ust. 3 i 4 stanowi podstawę do wystawienia faktury, obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

§ 4.

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona w uzgodnieniu z Zamawiającym.
2. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego do uzgodnienia i odbioru dokumentacji jest:
.....
3. Wykonawcę reprezentuje:.....

§ 5.

1. Strony ustaliły następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia do dnia **26.05.2022 r.**

§ 6.

1. Strony ustalają, iż obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. **Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą****netto** (słownie:).
3. Do wynagrodzenia określonego w ust. 2 zostanie doliczony podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT, która na dzień zawarcia umowy wynosi 23%.



Łącznie wynagrodzenie wyraża się kwotąbrutto
(słownie:).

4. Kwota, o której mowa w ust. 2 obejmuje także wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie praw autorskich do dokumentacji.

§ 7.

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po podpisaniu przez obie Strony protokołu zdawczo - odbiorczego.
2. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT (przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze VAT), za wykonanie przedmiotu zamówienia, w terminie 14 dni od daty jej złożenia Zamawiającemu po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru.
3. Za zapłatę faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy termin płatności nie zostanie dotrzymany przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, a każdy dzień zwłoki, w stosunku do uzgodnionego terminu,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym i rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, w stosunku do uzgodnionego terminu,
 - 4) w przypadku nie usunięcia wad w terminie, kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i 3), ulegają podwojeniu.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiada wyłącznie Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Jeżeli wysokość ustalonych kar umownych nie pokryje powstałej szkody w pełni, strony mają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9.

1. Wykonawca udzieli na piśmie gwarancji za wykonany i przekazany przedmiot umowy.
2. Uzgodniony termin gwarancji wynosi dwa lata, od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Jeżeli w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady wykonanego przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługiwać będą następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku, gdy wady nadawać się będą do usunięcia, może odmówić odbioru końcowego do czasu usunięcia wad, z zastrzeżeniem, iż w razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie ustalonym przez Strony, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy,
 - 2) bez żądania usunięcia wad – uprawnienie do żądania obniżenia wynagrodzenia,



- 3) w przypadku, gdy wady nie będą nadawać się do usunięcia Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.

§ 10.

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają dokonanie zmian w treści umowy, w następujących okolicznościach:
 - 1) Zmiana terminów określonych w § 5 pkt. 1 możliwa jest w sytuacji zaistnienia okoliczności nie zawinionych przez Wykonawcę, mających wpływ na termin wykonania Umowy, za które strony uznają:
 - a) dłuższy, niż wynika to z obowiązujących przepisów, czas trwania procedur administracyjnych, mający wpływ na termin wykonania przedmiotu Umowy,
 - b) zmiany przepisów prawa mające wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy,
 - c) konieczność wykonania innych wcześniej niemożliwych do przewidzenia przez Strony robót w obszarze przekazywanego Wykonawcy terenu,
 - d) wystąpienie siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności,
 - 2) W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, których zaistnienie skutkuje niemożnością dotrzymania terminów określonych w § 5 pkt. 1, terminy te mogą ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.

§ 11.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 12.

1. Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....