

ZARZĄDZENIE NR 59/21
WÓJTA GMINY STRZELECZKI

z dnia 17 maja 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ograniczonego nieruchomość położoną w Raławiczkach, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Strzeleczkach i na stronie internetowej Urzędu, a także poprzez publikację informacji o wykazie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
GMINY STRZELECZKI
mgr Marek Pietruszka

WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność GMINY STRZELECCKI przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Strzeleccki podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Strzeleccki została przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ograniczonego dla właścicieli działek sąsiednich oznaczonych geodezyjnie numerami: 239, 240, 243/1, 244.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia oraz okresie dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2			3	4	5	6	7	8
1.	243/2 k.m. 2	Raławiczkki	OP1S/00039361/8	0,2512	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona i nieogrodzona w kształcie prostokąta. Użytkowana jako grunt orny klasy RV na całkowitej powierzchni 0,2512 ha. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny rolne i działki siedliskowe z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do działki możliwy jest poprzez sąsiednie nieruchomości od strony ul. Opolskiej i ul. Granicznej.	Działka przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolnicze na okres 10 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 176,00 zł/rok (2,37 dt pszenicy). Opłata aktualizowana będzie corocznie wg Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu roku poprzedniego. Dodatkowym świadczeniem dzierżawcy z tytułu dzierżawy jest podatek rolny.	Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 31 października każdego roku kalendarzowego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleccki obszar opisany jest symbolem R, czyli jako teren rolny.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzeleccki na okres 21 dni to jest od dnia 18.05.2021 r. do dnia 08.06.2021 r. oraz na stronie internetowej Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WÓJT
GMINY STRZELECCKI
mgr Marek Pietruszka