

**RADA GMINY**  
Strzeleccki

Protokół Nr 22/20  
z posiedzenia Komisji Samorządowej  
w dniu 19 listopada 2020 r.

Na posiedzeniu Komisji Samorządowej obecnych było 11 członków komisji (w skład komisji wchodzi 13 radnych) – nieobecni: D. Nowak i M. Suchy oraz osoby zaproszone – lista obecności stanowi załącznik do protokołu. Posiedzenie komisji odbyło się w sali Gminnego Ośrodka Kultury w Strzeleczkach.

Przewodniczący komisji Henryk Kostka przywitał obecnych, stwierdził prawomocność posiedzenia i przedstawił tematy posiedzenia, tj.:

Tematyka posiedzenia Komisji Samorządowej:

- 1) zaopiniowanie stawek podatkowych na 2021 r.,
- 2) zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - a) zmiany budżetu gminy na 2020 r. – projekt z dnia 19.11.2020 r. – Skarbnik Gminy,
  - b) zmiany uchwały wieloletniej prognozy finansowej – projekt z dnia 18.11.2020 r. – Skarbnik Gminy,
  - c) określenia wysokości stawek od podatku od nieruchomości – projekt z dnia 19.11.2020 r. – Skarbnik Gminy,
  - d) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Krapkowickiemu – projekt z dnia 19.11.2020 r. – Skarbnik Gminy,
  - e) sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzeleccki - projekt z dnia 10.11.2020 r. – kierownik Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości,
  - f) zasad udzielania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Strzeleccki na realizację inwestycji na rzecz poprawy jakości powietrza – projekt z dnia 09.11.2020 r. – Kierownik Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości,
  - g) udzielenia pomocy finansowej Gminie Krapkowice na dofinansowanie opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 zamieszkałych na terenie Gminy Strzeleccki a uczęszczających do żłobków lub klubów dziecięcych na terenie Gminy Krapkowice – projekt z dnia 10.11.2020r.– kierownik GZEAS.
- 3) sprawy bieżące.

**ad. 1. oraz 2c.** Przewodniczący Komisji Samorządowej zapytał czy można od razu omówić wszystkie stawki podatkowe, radni wyrazili zgodę i skarbnik Gminy przedstawiła radnym zasady ustalania wysokości stawek podatkowych dla poszczególnych rodzajów podatków – rolnego i leśnego, od środków transportowych, a później omówiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek od podatku od nieruchomości.

Pierwszą stawką podatkową dotyczyła **podatku rolnego**, który na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października ogłasza się, że średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2021 wyniosła 58,55 zł za 1 dt. Wzrost ceny żyta do roku ubiegłego wynosi 0,09 zł ( cena skupu żyta 58,55 zł/dt – 2021 r., a w roku 2020 58,46 zł/dt ). Stawki podatku rolnego za 1 ha przeliczeniowy w 2021 r wynoszą 146,375 zł , a za ha fizycznego 292,75 zł. W 2020 r. za ha przeliczeniowy stawki 146,15 zł a za ha fizyczny 292,30 zł. Stawki zostały przyjęte zgodnie z komunikatem Prezesa GUS, w takim wypadku nie trzeba podejmować uchwały. Radny Krzysztof Robota zadał pytanie jak oblicza się ten podatek ? Wójt dodał, że wyliczenie podatku rolnego to matematyczny iloczyn i gdy stawka zboża idzie w górę to iloczyn jest również większy.

Radny Michał Jenek zapytał jak jest w gminach ościennych ? Skarbnik odpowiedziała, że nie słyszała żeby któraś gmina obniżyła cenę skupu żyta. Wójt dodał, że nie podnosiliśmy podatków od roku 2015 co jest bardzo istotne.



Kolejny podatek tj. **podatek leśny**, który na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczony jest według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2020 r., wyniosła 196,84 zł za 1m<sup>3</sup>. Podobnie jak z podatkiem rolnym stawki podatku leśnego zostały przyjęte zgodnie z komunikatem Prezesa GUS, w takim wypadku nie trzeba podejmować uchwały.

Podatek leśny z 1 ha w 2020 r. wynosił 42.7328 zł ( 194.24 zł/m<sup>3</sup> x 0.220 = 42.7328zł/1ha) a w roku 2021 będzie wynosił 43,3048 zł (196,84 zł/m<sup>3</sup> x 0,220 = 43,3048 zł/1ha).

**Podatek od środków transportowych** – Skarbnik powiedziała, że nasze stawki mieszczą się między stawkami maksymalnymi a minimalnymi i pozostają tak jak sprzed roku. Nie musimy również podejmować uchwały w tej sprawie.

Radni po zadaniu pytań pozytywnie zaopiniowali stawki podatkowe na 2021 r. ( stawki podatku rolnego, leśnego oraz od środków transportowych).

Skarbnik Gminy powiedziała, że w najbliższym roku są planowane zmiany w zakresie podatku od nieruchomości, który nie był zmieniany od 2015 roku dlatego został przedłożony komisji projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Prezes GUS w komunikacie z dnia 15 lipca 2020 roku ogłosił, że wskaźnik cen i towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2020 r. w stosunku do I półrocza 2019 r. wyniósł 103,9 ( wzrost cen o 3,9% ).

Radny K. Robota zapytał jakie są różnice stawek w 2020 r. a w 2021 r. ?

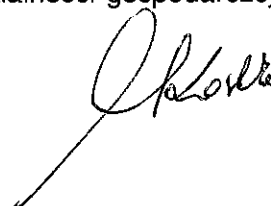
Skarbnik Gminy powiedziała, że określa się roczne wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2021 :

- od gruntów:

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,88 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni, ( rok 2020 – 0,84 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni )
- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,38 od 1 ha powierzchni, ( rok 2020 – 4,21 zł od 1 ha powierzchni )
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – 0,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, ( rok 2020 – 0,23 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni )
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 0,52 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni; ( rok 2020 – 0,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni )

- od budynków lub ich części:

- mieszkalnych – 0,77 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, ( rok 2020 – 0,74 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej)
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej



- 21,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, ( rok 2020 – 20,44 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej )
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,97 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, ( rok 2020 – 10,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej )
- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,49 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, ( rok 2020 – 4,32 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej )
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej; ( rok 2020 – 4,33 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej )

- od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

Stawki wzrosły maksymalnie o 3,9 % wzrost tych stawek spowoduje wzrost dochodów z tego podatku to około 61.000 zł od osób fizycznych i około 25.000 zł od osób prawnych za cały rok. Przewodniczący Komisji Samorządowej Henryk Kostka dodał, że wzrost stawek od podatku od nieruchomości jest nieznaczny.

Radni nie mieli pytań i pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek od podatku od nieruchomości.

**ad. 2a. Skarbnik Gminy Gabriela Bartoń powiedziała, że zmniejsza się plan budżetu gminy po stronie dochodów o kwotę 1.590.944,82 zł, w tym :**

administracja publiczna - urzędy wojewódzkie - dotacje celowe o kwotę 9.000,00 zł,  
pomoc społeczna - dodatki mieszkaniowe o kwotę 149,82 zł,  
rodzina – świadczenia wychowawcze 500+ o kwotę 1.561.000,00 zł,  
wspieranie rodziny – 300+ o kwotę 20.795,00 zł.

**Zwiększa się plan budżetu gminy po stronie dochodów o kwotę 49.037,71 zł, w tym :**

administracja publiczna – spis powszechny o kwotę 270,00 zł,  
ochrona zdrowia – pozostała działalność o kwotę 42,00 zł,  
pomoc społeczna – pozostała działalność o kwotę 18.798,00 zł,  
rodzina – świadczenia rodzinne o kwotę 29.927,71.

**Zmniejsza się plan budżetu gminy po stronie wydatków o kwotę 1.707.344,82 zł w tym :**

administracja publiczna - urzędy wojewódzkie ( wynagrodzenia i pochodne ) 9.000,00 zł,  
wspólna obsługa jednostek samorządu terytorialnego ( wynagrodzenia ) 1.000,00 zł,  
pozostała działalność – zakup usług pozostałych o kwotę 20.000,00 zł,  
bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa o kwotę 14.900,00 zł i 2.800,00 zł,  
oświata i wychowanie – szkoły podstawowe – wynagrodzenia osobowe i pochodne 42.000,00 zł, 7.000,00 zł i 4.000,00 zł  
dowózienie uczniów do szkół o kwotę 20.000,00 zł,  
pomoc społeczna – dodatki mieszkaniowe o kwotę 146,88 zł i 2,94 zł,  
ośrodki pomocy społecznej – wynagrodzenia o kwotę 4.700,00 zł  
rodzina – świadczenia wychowawcze o kwotę 1.547.732,00 zł, 5.468,00 zł, 3.000,00 zł, 1.400,00 zł, 200,00 zł, 200,00 zł, 3.000,00 zł,  
wspieranie rodziny o kwotę 20.700,00 zł i 95,00 zł.

**Zwiększa się plan budżetu gminy po stronie wydatków o kwotę 165.437,71 zł, w tym :**

administracja publiczna – spis powszechny i inne o kwotę 220,00 zł, 50,00 zł,  
wspólna obsługa jednostek samorządu terytorialnego o kwotę 1.000,00 zł,  
bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa o kwotę 17.700,00 zł  
oświata i wychowanie – szkoły podstawowe o kwotę 39.000,00 zł, 32.000,00 zł, 2.000,00 zł,



ochrona zdrowia – szpitale ogólne o kwotę 20.000,00 zł, pozostała działalność 42,00 zł,  
pomoc społeczna – pozostała działalność ( wynagrodzenia i pochodne ) o kwotę 19.570,00  
zł, 3.445,00 zł, 483,00 zł,  
rodzina – świadczenia rodzinne o kwotę 29.804,00 zł, 123,71 zł

Planowane przychody budżetu gminy po zmianach wynoszą 3.597.282,29 zł. Planowane  
dochody budżetu gminy po zmianach wynoszą 36.966.213,97 zł w tym : dochody bieżące  
: 35.030.544,15 zł i dochody majątkowe 1.935.669,82 zł.

Planowane wydatki budżetu gminy po zmianach wynoszą 39.257.762,74 zł, w tym :  
wydatki bieżące 32.715.670,59 zł i wydatki majątkowe 6.542.092,15 zł. Planowane rozchody  
po zmianach wynoszą 1.305.733,52 zł

Radni nie mieli więcej pytań i pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmiany  
budżetu gminy na 2020 r.

**ad.2b.** Skarbnik Gminy powiedziała, że w uchwale budżetowej zmieniliśmy wydatki  
majątkowe w kwocie 20.000,00 zł na bieżące. W związku z tym wieloletnia prognoza  
finansowa musi być też zmieniona i zgodna z uchwałą budżetową. W wieloletniej prognozie  
finansowej zmienić się tylko załącznik nr 2, dołożyliśmy zadanie 1.3.1.6 dot. opracowania  
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z niezbędną  
dokumentacją miejscowości Łowkowice – rozpatrzenie wniosków o zmianę planu oraz  
dostosowanie planu do aktualnego stanu prawnego to zadanie przewidziane jest do realizacji  
w 2021 r. w kwocie 8.000,00 zł. Drugie przedsięwzięcie, które dołożyliśmy to 1.3.1.7 dot.  
Strategii Rozwoju Gminy Strzelecckiej do 2030 roku – utworzenie perspektywnego planu,  
który określa strategiczne cele rozwoju, wytyczne kierunki działania w postaci celów i zadań  
operacyjnych oraz wskazuje środki finansowe i ich źródła niezbędne do realizacji przyjętych  
celów i zadań, to przedsięwzięcie jest rozłożone na dwa lata : rok 2020 – 4.000,00 zł i rok  
2021 – 6.000,00 zł.

Radni nie mieli więcej pytań i pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmiany  
uchwały wieloletniej prognozy finansowej.

**ad. 2d.** Skarbnik Gminy Gabriela Bartoń powiedziała, że Starostwo Powiatowe zwróciło się  
do nas z prośbą o dofinansowanie sprzętu w związku z sytuacją epidemiologiczną.  
Najpotrzebniejsze są w tej chwili kardiomonitoringi, dlatego też w projekcie uchwały jest mowa  
o udzieleniu pomocy finansowej Powiatowi Krapkowickiemu w formie dotacji celowej w  
kwocie 20.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup 4 kardiomonitoringów. Po podjęciu tej uchwały  
zostanie podpisana stosowna umowa w której będą szczegółowe warunki oraz zasady  
przyznania dotacji oraz rozliczenie. Dotacja musi być jeszcze w tym roku przekazana.

Wójt uzupełnił informację, iż nasza gmina w tym roku nie przekazała jeszcze wsparcia  
Powiatowi Krapkowickiemu ( pozostałe gminy m.in. przekazały środki na zakup karetki  
pogotowia, przekazały bony na kwotę 50.000,00 itd. ). Wójt zaapelował o współdziałanie  
w finansowaniu szpitala w walce z COVID -19 gdyż posiadamy w/w środki i poprosił o poparcie  
tego projektu.

Radni nie mieli więcej pytań i pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie udzielenia  
pomocy finansowej Powiatowi Krapkowickiemu.

**ad. 2e.** Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości powiedziała, że  
właściciel nieruchomości sąsiednich zwrócił się z prośbą o zakup działki gruntu oznaczonej  
zgodnie z ewidencją gruntów nr 101 z karty mapy 1 o powierzchni 0,0590 ha położonej  
w miejscowości Moszna. Działka jest bardzo mała ( wąski pasek między polami ) i ma dostęp  
do drogi publicznej i dlatego musi być zorganizowany przetarg.



Wójt stwierdził, że można się przychylić do sprzedaży tej działki, gdyż pozostałe sąsiadujące działki mają swobodny dostęp do drogi publicznej i sprzedaż nie skomplikuje dojazdu do pola żadnemu z rolników.

Radny Marek Kaliński powiedział, że działki sąsiednie należą do jednego rolnika, a Przewodniczący Komisji Samorządowej Henryk Kostka dodał, że takie sytuacje wśród rolników zdarzają się coraz częściej.

Radni nie mieli więcej pytań i pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzeleccki.

**ad.2f.** Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości powiedziała, że projekt uchwały dotyczy zmian w regulaminie udzielania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Strzeleccki na realizację inwestycji na rzecz poprawy jakości powietrza.

Dokument stwarza możliwość przyznania dotacji na wymianę pieców w dwóch wysokościach : 3 000 zł – w przypadku wymiany pieca na kocioł opalany biomasą, olejem opałowym, kocioł elektryczny lub elektryczne urządzenie grzewcze służące do ogrzania całej powierzchni użytkowej budynku lub lokalu, kocioł gazowy oraz pompę ciepła ; oraz 2 000 zł – w przypadku wymiany pieca na kocioł opalany ekogroszkiem. Zróżnicowanie wynika z troski o środowisko. Odchodzi się od kotłów opalanych ekogroszkiem ( dotacje są niższe od pozostałych ), gdyż jest to najwyższe źródło emisji Co2.

Radny Krzysztof Robota zapytał czy nie można mieć innego pieca i jak wygląda kontrola pieców ? Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości odpowiedziała, że po każdej zmianie pieca jest kontrola i oględziny z których sporządza się odpowiedni dokument. Wójt dopowiedział, iż upoważniony pracownik jedzie na miejsce i sprawdza fakturę na kocioł oraz producenta kotła czy zgadza się z wnioskiem o dotację. Wójt dodał, że w przyszłości może być problem z paleniem w kominkach, gdyż jest to miejsce spalania.

Radni nie mieli więcej pytań i pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Strzeleccki na realizację inwestycji na rzecz poprawy jakości powietrza.

**ad. 2g** Kierownik GZEAS Magdalena Macioszek powiedziała, że uchwała dot. udzielenia pomocy finansowej Gminie Krapkowice na dofinansowanie opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 zamieszkałych na terenie Gminy Strzeleccki a uczęszczających do żłobków lub klubów dziecięcych na terenie Gminy Krapkowice. Wysokość dofinansowania na każde dziecko z Gminy Strzeleccki, a uczęszczające do żłobka w Gminie Krapkowice wynosi 400 zł miesięcznie. W tym roku mieliśmy średnio pięcioro dzieci uczęszczających do żłobków, a w przyszłym roku dwoje dzieci będzie chodzić dodatkowo do żłobka.

Radni nie mieli pytań i pozytywnie zaopiniowali projekty uchwał w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Krapkowice na dofinansowanie opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 zamieszkałych na terenie Gminy Strzeleccki a uczęszczających do żłobków lub klubów dziecięcych na terenie Gminy Krapkowice.

**ad. 3.** Spraw bieżące zgłoszono. Radny Krzysztof Robota powiedział, że w przyszłym roku szykuje się remont drogi wojewódzkiej między Kujawami a Zieliną i wiele osób na pewno będzie chciało jeździć ul. Słoneczną i wśród łąk. Zadał pytanie czy można drogę polną dodatkowo utwardzić i przygotować do tego remontu oraz czy można postawić znaki lub monitoring?

Wójt odpowiedział, że projekt ruchu robi Zarząd Dróg Wojewódzkich i oni wprowadzają objazdy na czas remontu .Wójt dodał, że nie sądzi aby ten ruch był natężony i większość osób będzie korzystała z oficjalnych objazdów przez Smolarnię, Dziedzice oraz Raclawiczki. Wójt dodał, że można złożyć propozycję jakie znaki i w jakich miejscach mają zostać postawione i wtedy będzie można wyznaczyć tymczasową organizację ruchu.

Radny K. Robota powiedział, że razem z radą sołecką Kujaw i Zieliny zastanowią się nad tym rozwiązaniem i złożą odpowiednie pismo.



Radny M. Kaliński zapytał na kiedy przewidziany jest koniec remontu drogi Strzeleccki – Dobra ? Wójt odpowiedział, że planowany remont ma potrwać do połowy grudnia ale z tego co obserwuje w przyszłym tygodniu powinna być położona ostatnia warstwa ścieralna. Radny K. Robota zadał jeszcze pytanie o ścieżki rowerowe, kiedy powstaną kolejne w miejscowości Kujawy i Zielina ? Wójt odpowiedział, że koszt kilometra ścieżki pieszo – rowerowej jest porównywalny do kilometra drogi wojewódzkiej. Ścieżka rowerowa w miejscowości Zielina została nieodpowiednio zrobiona i ostatnia warstwa asfaltu została sfrezowana i na nowo położona oczywiście wszystko było w cenie przetargu i firma musiała tą ścieżkę poprawić Wójt dodał, że 2023 będą kolejne środki na budowę ścieżek z których na pewno będziemy korzystać.

Przewodniczący Komisji Samorządowej Henryk Kostka zamknął posiedzenie komisji. Posiedzenie trwało od godziny 13:30 do godziny 14:25.

Opinie komisji:

1. Zaakceptowanie informacji o wysokości stawek podatkowych na 2021 r.
2. Akceptacja projektów uchwał w sprawie:
  - a) zmiany budżetu gminy na 2020 r.,
  - b) zmiany uchwały wieloletniej prognozy finansowej,
  - c) określenia wysokości stawek od podatku od nieruchomości,
  - d) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Krapkowickiemu,
  - e) sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzeleccki,
  - f) zasad udzielania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Strzeleccki na realizację inwestycji na rzecz poprawy jakości powietrza,
  - g) udzielenia pomocy finansowej Gminie Krapkowice na dofinansowanie opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 zamieszkałych na terenie Gminy Strzeleccki a uczęszczających do żłobków lub klubów dziecięcych na terenie Gminy Krapkowice.

Wnioski komisji/radnych:

Brak wniosków.

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji Samorządowej

Henryk Kostka

Protokołowała  
Anna Muzykant