

# Przedmiar robót

## ROBOTY BUDOWLANE

Budowa: **PRZEBUDOWA URZĘDU GMINY W STRZELECZKACH**

Obiekt lub rodzaj robót: **ROBOTY BUDOWLANE - II ETAP**

Lokalizacja: **Powiat : Krapkowice, Obręb: 0010 Strzeleccki, działki nr 578, 579 z k.m. 2, 47 - 364 Strzeleccki, Rynek 4**

Nazwa i kod CPV: **45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

Inwestor: **Urząd Gminy w Strzeleczkach  
ul. Rynek 4  
47-364 Strzeleccki**

Jednostka opracowująca kosztorys: **JW Projekt Jerzy Wójcik , ul. Prudnicka 14 , 47-300 Krapkowice**

Data opracowania:  
**2017-06-19**

Autor opracowania:  
**mgr inż. Jerzy Wójcik,**

.....

## Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Kosztorys	<b>Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b> <b>45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b> <b>ROBOTY BUDOWLANE</b>		
1		Rozdział	<b>II ETAP</b>		
1.1		Grupa	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>		
1.1.1		Element	<b>Parter</b>		
1.1.1.1	2	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych wraz z utylizacją	m2	6,20
1.1.1.2	2	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3	2,60
1.1.1.3	2	KNR 404/802/1	Rozebranie konstrukcji biegów schodowych, spoczników i podestów	m2	4,57
1.1.1.4	2	KNNRW 3/517/2	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m2	4,57
1.1.1.5	2	KNR 404/105/4	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	5,92
1.1.1.6	2	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych	m2	29,60
1.1.1.7	2	KNR 404/404/5	Rozebranie ścianek działowych drewnianych z łat i rygli - rozebranie okładzin ścian	m2	51,43
1.1.1.8	1,2		Opłata za składowanie odpadów	m3	4,85
1.1.1.9	1,2	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi wraz z utylizacją	m3	5
1.1.2		Element	<b>Piętro</b>		
1.1.2.1	2	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych wraz z utylizacją	m2	9,00
1.1.2.2	2	KNR 404/802/1	Rozebranie konstrukcji biegów schodowych, spoczników i podestów - analogia	m2	4,24
1.1.2.3	2	KNNRW 3/517/2	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m2	4,24
1.1.2.4	2	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3	1,50
1.1.2.5	2	KNR 404/405/1	Rozebranie drewnianych podłóg, ślepych - okładzina z paneli i desek - analogia	m2	18,24
1.1.2.6	2	KNR 404/404/5	Rozebranie ścianek działowych drewnianych z łat i rygli - rozebranie okładzin ścian	m2	45,54
1.1.2.7	1,2		Opłata za składowanie odpadów	m3	7
1.1.2.8	1,2	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi wraz z utylizacją	m3	7
1.1.3		Element	<b>Poddasze</b>		
1.1.3.1	2	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych wraz z utylizacją	m2	8,00
1.1.3.2	2	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3	0,44
1.1.3.3	2	KNR 404/404/5	Rozebranie ścianek działowych drewnianych z łat i rygli - rozebranie okładzin ścian	m2	57,90
1.1.3.4	2	KNR 404/405/1	Rozebranie drewnianych podłóg, ślepych - okładzina z paneli i desek - analogia	m2	26,70
1.1.3.5	1,2		Opłata za składowanie odpadów	m3	2
1.1.3.6	1,2	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi wraz z utylizacją	m3	2
1.2		Grupa	<b>POSADZKI</b>		
1.2.1		Element	<b>Parter</b>		
1.2.1.1	12,13	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	29,6

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.1.2	12,13	KNR 12/1118/10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki gresowe matowe 59,7x59,7 , min. R 10, PEI 4 , gr. 0,85 typu Campina Steel	m2	29,6
1.2.1.3	12,13	KNR 12/1120/4	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - przygotowanie podłoża	m	23,7
1.2.1.4	12,13	KNR 12/1120/5	Cokoliki płytkowe z płytek gresowych na klej	m	23,7
1.2.1.5	12	KSNR 7/507/4	Drobne elementy aluminiowe, progi i listwy osłaniające - listwy podłogowe aluminiowe andowane	m	3,6
1.2.1.6	24		Wycieraczka wewnętrzna aluminiowa wpuszczana w posadzkę 70*110 - wycieraczka systemowa szczotkowa	szt	1
1.2.1.7	24		Wycieraczka zewnętrzna z kraty stalowej ocynkowanej ogniowo wpuszczana w kostkę brukową 80*120 - wycieraczka systemowa	szt	1
1.2.2		Element	<b>Piętro</b>		
1.2.2.1	12,16	KNR 202/1111/4	Posadzki z płyty OSB3 frezowane pióro wpust gr 25 mm	m2	18,24
1.2.2.2	12	KNR BC 2/416/2	Wylewka samopoziomująca szybkowiążąca do powierzchni odkształcalnych - warstwa wylewki grubości 3`mm	m2	18,24
1.2.2.3	12	KNR 202/1112/5 (1)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, min. R 9, gr.2 mm typu Tarket	m2	18,24
1.2.2.4	12	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne aluminiowe andowane 80 mm wraz z zakończeniami i narożnikami - analogia	m	17,36
1.2.2.5	12	KSNR 7/507/4	Drobne elementy aluminiowe, progi i listwy osłaniające - listwy podłogowe aluminiowe andowane - analogia	m	2,70
1.2.2.6	16	KNRW 401/629/2 (1)	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą opryskiwania, 1-krotna - belki stropu	m2	18,240
1.2.3		Element	<b>Poddasze</b>		
1.2.3.1	12,16	KNR 202/1111/4	Posadzki z płyty OSB3 frezowane pióro wpust gr 25 mm	m2	26,70
1.2.3.2	12	KNR BC 2/416/2	Wylewka samopoziomująca szybkowiążąca do powierzchni odkształcalnych - warstwa wylewki grubości 3`mm	m2	26,70
1.2.3.3	12	KNR 202/1112/5 (1)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, min. R 9, gr. 2 mm typu Tarket	m2	26,70
1.2.3.4	12	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne aluminiowe andowane 80 mm wraz z zakończeniami i narożnikami - analogia	m	20,30
1.2.3.5	12	KSNR 7/507/4	Drobne elementy aluminiowe, progi i listwy osłaniające - listwy podłogowe aluminiowe andowane - analogia	m	4,50
1.2.3.6	16	KNRW 401/629/2 (1)	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą opryskiwania, 1-krotna - belki stropu	m2	26,70
1.3		Grupa	<b>ŚCIANY</b>		
1.3.1		Element	<b>Parter</b>		
1.3.1.1	4	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	34,500
1.3.1.2	4	KNRW 401/703/3	Umocowanie siatek tynkarskich, Rabitza, na stopkach belek stalowych lub prefabrykowanych	m	15
1.3.1.3	4	KNR 202/126/2	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	5
1.3.1.4	3	KNRW 401/303/4	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów, na zaprawie cementowej, grubości 1/2 cegły	m2	2
1.3.1.5	17,18	KNR 909/402/9 (1)	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W`112 z okładziną obustronną 2-warstwową, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, okładzina gr. 125`mm, płyta GKF`15`mm, masa Uniflott - EI60 rozwiązanie systemowe - ścianka pod schodami	m2	8,260
1.3.1.6	9	KNRW 401/716/2 (1)	Tynki wewnętrzne zwykle kategorii III wykonywane ręcznie, (cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton) na ścianach płaskich, pomieszczenie ponad 5`m2 - uzupełnienia	m2	47
1.3.1.7	10	KNNRS 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach - ściany	m2	81,75
1.3.1.8	15	KNR 711/101/1 (7)	Gruntowanie podłoża przed malowaniem	m2	81,75
1.3.1.9	15	KSNR 3/605/5 (1)	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetrarciem tynków farbą lateksową dwukrotnie - analogia (0.A.1, )	m2	81,75

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.1.10	17,18	KNR 909/102/2 (1)	Obudowa poddasza w systemie Knauf D`612 z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKFI na konstrukcji metalowej z wypełnieniem wełną mineralną, odporność ogniowa zabudowy - obudowa biegu schodów EI 60 - analogia	m2	4,240
1.3.1.11	11		Parapety granitowe wewnętrzne gr 20 mm	m2	0,949
1.3.1.12	18	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi 2-krotne - ściany bez gładzi ( Pom. A.04,A 0.8,A 0.9)	m2	123,0
1.3.2		Element	<b>Piętro</b>		
1.3.2.1	4	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	6,000
1.3.2.2	4	KNRW 401/703/3	Umocowanie siatek tynkarskich, Rabbitza, na stopkach belek stalowych lub prefabrykowanych	m	3
1.3.2.3	4	KNR 202/126/2	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	3
1.3.2.4	9	KNRW 401/716/2 (1)	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonywane ręcznie, (cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton) na ścianach płaskich, pomieszczenie ponad 5`m2 - uzupełnienia	m2	26
1.3.2.5	10	KNNRS 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach - ściany (1.A.1)	m2	46,67
1.3.2.6	15	KNR 711/101/1 (7)	Gruntowanie podłoża przed malowaniem	m2	46,67
1.3.2.7	15	KSNR 3/605/5 (1)	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą lateksową dwukrotnie - analogia (1.A.1)	m2	46,67
1.3.2.8	17,18	KNR 909/102/2 (1)	Obudowa poddasza w systemie Knauf D`612 z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKFI na konstrukcji metalowej z wypełnieniem wełną mineralną, odporność ogniowa zabudowy - obudowa biegu schodów - analogia	m2	4,240
1.3.2.9	18	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi 2-krotne - ściany bez gładzi ( Pom. A.1.6,A 1.7,A 1.8)	m2	171,0
1.3.3		Element	<b>Poddasze</b>		
1.3.3.1	4	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	22,500
1.3.3.2	4	KNRW 401/703/3	Umocowanie siatek tynkarskich, Rabbitza, na stopkach belek stalowych lub prefabrykowanych	m	15
1.3.3.3	4	KNR 202/126/2	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	5
1.3.3.4	9	KNRW 401/716/2 (1)	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonywane ręcznie, (cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton) na ścianach płaskich, pomieszczenie ponad 5`m2 - uzupełnienia	m2	36
1.3.3.5	10	KNNRS 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach - ściany	m2	69,33
1.3.3.6	15	KNR 711/101/1 (7)	Gruntowanie podłoża przed malowaniem	m2	69,33
1.3.3.7	15	KSNR 3/605/5 (1)	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą lateksową dwukrotnie - analogia	m2	69,33
1.3.3.8	18	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi 2-krotne - ściany bez gładzi ( Pom. A.2.2,A 2.3,A 2.7,A 2.9,A 2.10)	m2	239,0
1.4		Grupa	<b>SUFITY</b>		
1.4.1		Element	<b>Parter</b>		
1.4.1.1	10	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach 2-warstwowa	m2	4,42
1.4.1.2	15	KNR 711/101/1 (7)	Gruntowanie podłoża przed malowaniem	m2	4,42
1.4.1.3	15	KSNR 3/605/5 (1)	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą lateksową dwukrotnie - sufity	m2	4,42
1.4.1.4	23	NNRNKB 202/2702/1	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm typu Ultima + mocowanie Board	m2	23,66
1.4.1.5	18	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami emulsyjnymi 2-krotne - sufity bez gładzi ( Pom. A.04,A 0.8,A 0.9)	m2	51,6

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.2		Element	<b>Piętro</b>		
1.4.2.1	23	NNRNKB 202/2702/1	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm typu Ultima + mocowanie Board (1.A.1)	m2	18,24
1.4.2.2	18	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami emulsyjnymi 2-krotne - sufity bez gładzi ( Pom. A.1.6,A 1.7,A 1.8)	m2	88,5
1.4.3		Element	<b>Poddasze</b>		
1.4.3.1	10	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach 2-warstwowa	m2	26,69
1.4.3.2	15	KNR 711/101/1 (7)	Gruntowanie podłoża przed malowaniem	m2	26,69
1.4.3.3	15	KSNR 3/605/5 (1)	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą lateksową dwukrotnie - sufity	m2	26,69
1.4.3.4	11	KNR 202/1204/5	Wyłaz EI 30 (wymiar dopasować do konstr.) min. 0,6*1,2 - analogia	m2	0,720
1.4.3.5	18	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami emulsyjnymi 2-krotne - sufity bez gładzi ( Pom. A.2.2,A 2.3,A 2.7,A 2.9,A 2.10)	m2	120,5
1.5		Grupa	<b>DRZWI</b>		
1.5.1		Element	<b>Piwnica</b>		
1.5.1.1	11	KNR 202/1204/5	Drzwi stalowe przeciwpożarowe drzwi p.poż stalowe wewnętrzne EI 60	m2	1,800
1.5.1.2	11	KNR 202/1204/5	Drzwi stalowe przeciwpożarowe drzwi p.poż stalowe wewnętrzne EI 30	m2	1,800
1.5.2		Element	<b>Parter</b>		
1.5.2.1	11	KSNR 2/1002/1	Drzwi wewnętrzne płytowe typu Ares z wyposażeniem wg. zestawienia stolarki	m2	7,2
1.5.2.2	11	KSNR 2/1003/4	Ościeżnice stałe	m2	7,2
1.5.2.3	11	KNR 202/1204/5	Drzwi stalowe przeciwpożarowe wewnętrzne EI 30 typu mcr Alpe	m2	1,800
1.5.3		Element	<b>Piętro</b>		
1.5.3.1	11	KSNR 2/1002/1	Drzwi wewnętrzne płytowe typu Ares z wyposażeniem wg. zestawienia stolarki	m2	5,4
1.5.3.2	11	KSNR 2/1003/4	Ościeżnice stałe	m2	5,4
1.5.4		Element	<b>Poddasze</b>		
1.5.4.1	11	KSNR 2/1002/1	Drzwi wewnętrzne płytowe typu Ares z wyposażeniem wg. zestawienia stolarki	m2	7,2
1.5.4.2	11	KSNR 2/1002/1	Drzwi wewnętrzne płytowe typu Ares z podcięciem oraz wyposażeniem wg. zestawienia stolarki	m2	1,8
1.5.4.3	11	KSNR 2/1003/4	Ościeżnice stałe	m2	9,0
1.6		Grupa	<b>SCHODY</b>		
1.6.1		Element	<b>Parter</b>		
1.6.1.1	5,6	Kalkulacja własna	Schody stalowe, okładzina stopnicy, podstopnicy z płyty granitowej płomieniowanej gr 30 mm (17x h=18.1x s=27)	kmpl	1
1.6.1.2	7	KNR 202/1208/3	Balustrada stalowa ze ze stali nierdzewnej szczotkowanej - analogia	m	10,000
1.6.1.3	4,5,6	KNR 1313/806/3 (1)	Konstrukcje stalowe budynków i budowli belki stalowe osiatkowane - podciągi stalowe R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	t	0,325
1.6.2		Element	<b>Piętro + poddasze</b>		
1.6.2.1	5,6	Kalkulacja własna	Schody stalowe, okładzina stopnicy, podstopnicy z płyty granitowej płomieniowanej gr 30 mm (17x h=19.23 x s=27)	kmpl	1
1.6.2.2	7	KNR 202/1208/3	Balustrada ze stali nierdzewnej szczotkowanej - analogia	m	12,600
1.6.2.3	4,5,6	KNR 1313/806/3 (1)	Konstrukcje stalowe budynków i budowli belki stalowe osiatkowane - podciągi stalowe R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	t	0,265
1.7		Grupa	<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>		
1.7.1		Element	<b>Zagospodarowanie terenu</b>		
1.7.1.1	19,20,21	KNR 231/1103/1	Remonty cząstkowe nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej, wysokość 6 cm, na podsypce piaskowej, spoiny piaskiem - remont nawierzchni z kostki przy budynku administracyjnym (przełożenie) + regulacja spadków - analogia	m2	100
1.7.1.2	1,2	KNR 221/101/1	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przymy wraz z utylizacją R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m3	1